

# Målsättningar i sammandrag

Översiktsplanen 2006



U  
T  
S  
T  
Ä  
L  
L  
N  
I  
N  
G  
S  
H  
A  
N  
D  
L  
I  
N  
G

**Kommunens 122 övergripande målsättningar  
- utdrag från Översiktsplanen 2006**



BJUVS KOMMUN

## MELLANKOMMUNALA FRÅGOR

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att den samordning som sker inom NOSAM utvecklas ytterligare inom den fysiska planeringen i nordvästra Skåne.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att fortsätta utveckla Söderåsen till ett regionalt centrum för natur, turism och rekreation.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att medverka till omfattande gymnasieutbildning inom regionen samt att eftergymnasial utbildning underlättas genom förbättrade kommunikationer och utökning av utbildningen inom regionen.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att medverka till etablering av campingplats, stugby och liknande övernattningsmöjligheter.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att inom Skåne Nordväst slå vakt om småorternas serviceutbud och att utveckla regionala näringslivs- och turistprojekt.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att utveckla kollektivtrafiken inom kommunen och till och från Bjuvs kommun för att främja såväl bosättning som företagsetablering inom kommunen.

Att planskild korsning tillskapas mellan Storgatan och järnvägen i Bjuv samt att bullret från järnvägen underskrider 35 dBA eq och 50 dBA max inomhus och 55dBA eq utomhus inom befintlig bebyggelse.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att arbeta enligt länsstyrelsens ambitioner för ett miljöanpassat transportsystem innebärande bl a att Söderåsbanan är en nödvändig kommunikationsled för planering för ett uthålligt samhälle i västra Skåne i enlighet med Agenda 21.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att länsväg 109 fortsätter att utbyggas från Ekeby via Kågeröd mot Höör.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att även framgent lösa avfallshanteringen av hushålls- och grovsopor via den regionala tippen i Filborna.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

att grannkommuner ej medverkar till etablering av vindkraftverk inom en 2 km:s zon från Bjuvs kommun, p g a verkens dominans och störande inverkan på närmiljön.

## RIKSINTRESSEN

## Avsnitt 2

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset för naturvård stöds öster om järnvägen Billesholm - Åstorp och norr om Vegeå samt inom ett område söder om Vegeå vid Jordberga.

Kommunen har målet att riksintresset väster om järnvägen Billesholm - Åstorp och söder om Vegeå undantaget Jordberga skall utgå.

Kommunens vill värna om värdefulla områden av riksintresse för naturvård och rekreation.

Åtgärdsförslag avseende tillgodoseende av riksintresset:

Genom miljökonsekvensbeskrivning fastläggs miljöfrågor i samband med planering för markanvändning - bebyggelse.

Genom att aktivt verka för att tillvarata naturvårdens intresse genom kunskapsinhämtning, information till berörda samt eventuellt planläggningsåtgärder. Alla anläggningsåtgärder i området skall prövas mot naturvårdsintressena och åtgärder i överensstämmelse med dessa skall stimuleras. I övrigt skall restriktivitet mot anläggningsåtgärder gälla.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset för friluftsliv stöds öster om skogskanten på Söderåsen och norr om Vegeå kompletterat med ett område vid Jordberga.

Kommunen har målet att riksintresset för friluftsliv väster om skogskanten på Söderåsen och söder om Vegeå undantaget Jordberga utgår.

Åtgärdsförslag avseende tillgodoseende av riksintresset: Inom riksintresset satsa på en utvecklad turism baserad på områdets egna förutsättningar i samarbete med övriga Söderåskommuner.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset för kulturminnesvård, Vrams Gunnarstorp, stöds öster om järnvägen Billesholm - Åstorp.

Kommunen har målet att riksintresset väster om järnvägen Billesholm - Åstorp utgår. Allén mot Gunnarstorp utgör dock riksintresse även väster om järnvägen.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Åtgärder avseende tillgodoseende av riksintresset:

Kommunen avser att tillgodose riksintresset genom att upprätta områdesbestämmelser för speciellt känsliga miljöer samt att i samråd med berörda markägare i varje särskilt fall säkra natur- och kulturmiljöer vid olika typer av markanvändningsbeslut. Alléerna från Vrams Gunnarstorp mot Norra Vram respektive Gunnarstorp bör säkerställas som riksintressen. Detta förordas ske genom plantering.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset för järnväg stöds.

Åtgärder för tillgodoseende av riksintresset: Kommunen är beredd att även fortsättningsvis vidta kompletteringsåtgärder utanför banområdena bl a för att förbättra tillgängligheten till stationsområdena. Kommunen är även beredd att vara behjälplig med detaljplaneläggning för riksintressets tillgodoseende.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset stöds inom Hallabäckens dalgång.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Riksintresset för värdefulla ämnen och mineral stöds inom Schakt Lundom. Kommunens målsättning är att schakt Albert snarast återställs.

## TÄTORTSUTVECKLING FÖR BJUV, BILLESHOLM OCH EKEBY

Avsnitt 3

Viktiga punkter är därvid:

- 1 Ett tydligt definierat centrum - Områden för "centrumändamål" typ kontor, affärer och delvis bostäder med centralt läge utvecklas.
- 2 Centrum bör koncentreras till ett konkurrenskraftigt centrum i stället för två centrum utan riktig konkurrenskraft.
- 3 De interna kommunikationerna måste förbättras genom planskilda korsningar mellan väg och järnväg för såväl skyddade som oskyddade trafikanter.
- 4 Ett rekreations-grönstråk utmed Boserupsbäcken är viktigt ur miljö- och trivselsynpunkt
- 5 I centrum bör järnvägsstationen vidareutvecklas till ett resecentrum där spårbunden trafik och landsvägstrafik knyts ihop.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Bjuvs centrum utvecklas till en inbjudande väl fungerande samlingsplats för såväl kommersiell som offentlig service.

Bjuvs centrum bör utsträckas mot kommunens resecentrum.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Bygga ut varierade bostadsområden som motsvarar efterfrågan och förtätar och tillvaratar befintliga områden.

*Målsättningen gäller alla kommundelar.*

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Nya verksamhetsområden utvecklas i första hand vid nordvästra industriområdet samt norr om Gunnarstorp.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Behovet av grönområden skall beaktas vid detaljplanering.  
Grönstråk utmed Vegeå och Boserupsbäcken utvecklas med tillhörande förbindelsestråk och tippen i Gunnarstorp utvecklas till en park när den avvecklas.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Utreda lämplig markanvändning inom redovisade utredningsområden som underlag för framtida ställningstagande.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Billesholms centrum utvecklas till ett trivsamt och attraktivt kommundelscentrum där miljö och småskalighet betonas.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Utveckla områden för industriell verksamhet på befintliga verksamhetsområden och utveckla Storgatan för centrumverksamheter samt utveckla verksamheter vid Vrams Gunnarstorp

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Behovet av grönområden beaktas och grönstråk i Billesholmsskogen samt vid Vegeå utvecklas.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Ekeby centrum utvecklas till ett attraktivt kommundelscentrum där miljö och småskalighet betonas.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Nya verksamhetsområden skall i första hand utvecklas i anslutning till centrum och i anslutning till befintligt verksamhetsområde vid väg 110.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Behovet av grönområden skall beaktas och berörda delar av Skromberga och Elestorp bevaras som närströvområden.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Lämplig markanvändning utredes för utredningsområdena som underlag för framtida ställningstagande.

**LANDSBYGDS-  
UTVECKLING****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att understödja en nyexploatering av bostadsområden i Norra Vram och Tunnsby.

Att understödja nyexploatering av hästgårdar i kommunen.

Att i övrigt ha en positiv grundinställning till avstyckningar av upp till två fastigheter för enbostadsändamål per jordbruksfastighet i lämpliga lägen med lokala Va-lösningar för att stödja landsbygdens utveckling.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att medverka till att ha en levande landsbygd.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att utveckla den kollektiva trafiken på landsbygden för att möjliggöra arbets- och fritidsresor.

Att verka för att persontrafik etableras på banan Åstorp - Norra Vram - Billesholm och söderut mot Lund och Malmö, vilket innebär hållplats även i Norra Vram.

**VATTENRESURSER****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att stödja intresset för fritidsfisket i Vegeå

Att arbeta för att uppnå god vattenkvalitet i samtliga ytvatten

Att arbeta för att de stora variationerna i vattenföringen utjämnas

Att arbeta för att öka tillgängligheten till samtliga ytvatten

Att arbeta aktivt i vattendragsförbunden för bättre vattenkvalitet

Att arbeta för att hindra igenfyllning, dränering och förstörelse av småvatten

Att arbeta för att skyddszoner anlägges utmed vattendragen i enlighet med Jordbruksverkets stödprogram

Att arbeta för att ytterligare dammar anlägges i avrinningsområdet

Att arbeta för vattengenomsläppliga ytor vid framtida markanläggningar

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att arbeta med bevakning och upprustning av vattenförsörjningen så att konsumenterna får ett dricksvatten av god kvalitet.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att arbeta för att Lokalt Omhändertada Dagvattnet (LOD).

Att skapa sedimenteringsdammar vid dagvattenutlopp.

Att inom en tioårsperiod minska ovidkommande vatten med 10 %.

Att påskynda ombyggnaden av ej godkända enskilda avloppsanläggningar.

### Avsnitt 6

## NATUR- OCH KULTURMILJÖER

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Medverka till att nämnda naturområden bibehålls och utvecklas i enlighet med sin särart.

Medverka till att områdena om möjligt säkerställs från skadande ingrepp.

Medverka till att det planerade naturreservatet vid Hallabäcken genomförs.

Medverka till att bostadsetableringen vid Tunnsby anpassas till naturens förutsättningar samt

Vara restriktiv med tillstånd för anläggningar inom naturområdena

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Utvidga strandskyddet även till Möllebäcken och Bökebergsbäcken samt att verka för att skyddszoner utmed vattendragen anlägges.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Bibehålla och vårda icke uppodlade markområden och ogödslade ängs- och hagmarker.

Verka för en utökad lövskogsplantering.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Öka tillgängligheten till rekreationsområdena.

Ta fram enkelt informationsmaterial om värdefull natur i kommunen för respektive område.

## BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Bevarandeplanen kommer att uppdateras.

Vid byggnation och förändringar inom de områden som pekas ut i bevarandeplanen skall stor försiktighet iakttas, för att bevara de unika miljöerna.

## ARELLA NÄRINGAR

### Avsnitt 7

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Kommunen vill arbeta för ett giftfritt, rationellt jordbruk samt verka för att skyddszoner vid vattendragen anlägges. Den högkvalitativa jordbruksmarkens användning för livsmedelsproduktion bör stödjas och bioenergidlingar bör förläggas i sådana lägen att landskapsbilden ej domineras av odlingen.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

För området naturliga träslag som tål ett blåsigare klimat bör användas i större utsträckning.

Skogsbruksnäringen bör bibehållas i nuvarande omfattning där så kan ske, under hänsynstagande till rådande intressekonflikter.

## VÄRDEFULLA ÄMNER OCH MATERIAL

### Avsnitt 8

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att nya täkter i första hand etableras i anslutning till befintliga täktområden där det är lämpligt av miljöskäl och där inga andra riksintressen föreligger.

## NÄRINGS LIV

### Avsnitt 9

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Ge service åt befintliga företag

Bidra till en utveckling som ger sysselsättning åt alla

Utveckla attraktiviteten inom alla de kommunala verksamhetsområden som berör företagsamheten i Bjuvs kommun.

På olika sätt stimulera och samverka med näringslivet och samtidigt bidra till etablering av nya företag.

Tillsammans med NOSAMs näringslivsgrupp, arbeta med marknadsföring och fältmässigt arbete för företagsetableringar i regionen.

## BOSTADSFÖRSÖRJNING

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Arbeta och planera för en långsiktigt stabil befolkningsutveckling med en genomsnittlig befolkningsökning på ca 87 personer per år fram till år 2016.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Stödja en utveckling för effektivare byggande och därmed billigare boende med markkontakt mot gröna närområden samt att till försäljning kunna erbjuda attraktiva tomter.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Planera för trygga, sunda och småskaliga bostadsområden i god närhet till såväl natur som service och med möjlighet till en personlig prägel.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Prioritera en utveckling av nya bostäder inom förtätningsområden i befintliga tätorter.

Stödja en utveckling av nya bostadsområden i anslutning till tätorterna.

Utveckla och lyfta fram den gröna miljön i bostadsområdena.

Utveckla ett småskaligt boende och trygg miljö.

## ENERGIFRÅGOR

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att arbeta för en markförläggning/flyttning av en 130 kV-ledning Mörarp - Bjuvstorp och två 50 kV-ledningar Platsen - Hedvallska bostadsområdena samt fyra ledningar som bl a berör Bjuvstorp 5:29.

Att arbeta för en effektivare energianvändning, d v s minimera energiförbrukningen.

Att elda med bibränsle och på sikt undvika fossil eldning.

Att arbeta för en ökning av förnybara bränslen vid de kommunala anläggningarna.

Att minska sårbarheten genom att på sikt installera reservkraftverk i första hand vid samtliga äldreboende och avloppsreningsverk och i andra hand vid kommunens skolor och förskolor samt att vid planeringen av nyproduktion beakta sårbarhetsaspekten genom viss installation av alternativa uppvärmningssystem. (forts)

Att arbeta för att energidistributörerna ser över möjligheterna till rundmatning även på stamnätet samt skaffar reservkraft för vitala system i distributionsnätet.

## INFRASTRUKTUR

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Väg 109 skall byggas från Ekeby mot Kägeröd.

Ett lämpligt läge för vägsträckning Bjuv - Gunnarstorp - Åstorp - E4 skall utredas och därefter verka för en utbyggnad av föreslaget alternativ.

Infarten till Ekeby över Västergårdar skall byggas ut.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

En planskild korsning skall tillskapas med järnvägen för bil-, gång- och cykeltrafik i Bjuv vid Storgatan.

Att verka för att Söderåsbanan utvecklas för persontrafik med stationer i Billesholm och i Norra Vram.

Att verka för att bullret från järnvägen underskrider 35 dBAeq och 50 dBAmox inomhus och 55 dBAeq utomhus inom befintlig bebyggelse.

Att verka för en planskild korsning mellan Storgatan i Bjuv och Skånebanan och bullerdämpningsåtgärder i Billesholm.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Att verka för en utbyggnad av gång- och cykelvägar i enlighet med det redovisade där etapp 1 inom det övergripande nätet bör utföras först.

Att iordningställa och fortsätta anläggningen av strövstigen i Bjuv längs Vegeå österut.

### BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING

Ingen genomfart med farligt gods skall förekomma genom Bjuvs, Billesholms resp Ekeby centrum.

För Bjuvs tätort skall Mellersta vägen och Södra vägen vara transportleder för farligt gods.

För Billesholms tätort skall Fibergatan vara transportled för farligt gods samt att för Ekeby tätort skall Franz Daumanns väg vara transportled för farligt gods.

**SERVICE****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att utveckla kollektivtrafiken inom och till/från kommunen med turtäthet timmestrafik i pendlartider och för övrigt varannan timmestrafik mellan huvudorterna kl 6 - 22 må – fre.

Att arbeta för ett miljöanpassat transportsystem innebärande bl a att Söderåsbanan är en nödvändig kommunikationsled för planering för ett uthålligt samhälle i västra Skåne.

Att samordna olika typer av trafik.

Region Skåne skall överta den samlade färdtjänsten.

## Avsnitt 13

**AVFALLSHANTERING****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Inriktningsmål för uppkommet avfall är att minimera det både i mängd och farlighet, återanvända materialet eller återvinna. Övrigt avfall skall i första hand behandlas biologiskt och i andra hand på ett annat miljömässigt godtagbart sätt.

Insamlingen skall ske på ett hälso- och miljöriktigt sätt och sorteringen skall så långt som möjligt ske vid källan.

## Avsnitt 14

**KRISHANTERING****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Risk och sårbarhet vägs in i all planering i syfte att skapa en trygg och säker samhällsplanering.

## Avsnitt 15

**MILJÖ, HÄLSA OCH SÄKERHET****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Vid all planering skall miljö kvalitetsnormerna och miljömålen beaktas för att skydda människors hälsa och miljön.

Vid etablering av bostäder såväl som verksamheter skall dessa förläggas så att människor får en god livsmiljö utan störningar i form av buller, damm eller luftföroreningar.

I samråd med respektive företag och länstyrelse få så relevanta säkerhetszoner kring anläggningarna som möjligt.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att kommuninvånarna skall erbjudas en mångfald av kulturella upplevelser och ett varierat utbud av fritidsaktiviteter.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att höja kommuninvånarnas utbildningsnivå.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att verka för ett varierat utbud och tillgänglighet i bostadsbeståndet och närhet till service.

Vill vidare bidra till ett närmare samarbete mellan den egna hemtjänsten och allmännyttans serviceverksamhet.

Vill också stärka den egna personalens kompetens för att möta framtida behov.

Vill utveckla den dagliga verksamheten, till skapa ytterligare 4-8 korttidsplatser och 10 – 14 permanentplatser.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att så långt möjligt erbjuda ett boende i hemkommunen och utveckla den dagliga verksamheten.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att tillskapa ytterligare psykiatriboende.

**BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Bjuvs centrumets betydelse som köpcentrum ska utvecklas till att bli en trevlig plats som motvikt till större handelsplatser i regionen.

## Avsnitt 17

**BEBYGGELSE REGLERING****BJUVS KOMMUNS MÅLSÄTTNING**

Att förenkla för den som skall bygga genom att ha en god planberedskap med enkla, tydliga och aktuella detaljplaner.

Att allt som byggs och förändras i kommunen skall vara till en förbättring.



BJUVS KOMMUN