

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

<b>Plats och tid</b>	Konferensrum Selleberga, onsdagen den 10 april 2024 kl 09:00 – 09:30		
<b>Beslutande</b>	Mikael Henrysson (SD), ordförande Kenneth Bolinder (SD), vice ordförande Matthias Åkesson (M) Jörgen Johnsson (M)	Ulrika Thulin (S) Liselott Ljung (S)	
<b>Övriga närvarande</b>	Christian Alexandersson tf kommundirektör Anna Lindström ekonomichef Niklas Ögren samhällsbyggnadschef Agneta Fristedt kanslichef Susan Elmlund kommunsekreterare		
<b>Justerare</b>	Matthias Åkesson (M)		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Onsdag 2024-04-10 kl 14:00, digital justering		
<b>Underskrifter</b>			
<b>Sekreterare</b>	Susan Elmlund	Paragrafer	§ 40-50
<b>Ordförande</b>	Mikael Henrysson (SD)		
<b>Justerare</b>	Matthias Åkesson (M)		
	<b>ANSLAGSBEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2024-04-10		
<b>Anslaget är uppsatt</b>	2024-04-11 – 2024-05-04		
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunstyrelsens förvaltning kommunledning		
<b>Underskrift</b>	Susan Elmlund		

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Ärendelista**

§ 40	Dnr 2024-00001 <b>Val av justerare</b> .....	<b>3</b>
§ 41	Dnr 2024-00005 <b>Godkännande av dagordning</b> .....	<b>4</b>
§ 42	Dnr 2023-00202 <b>Årsredovisning för kommunstyrelsen 2023</b> .....	<b>5</b>
§ 43	Dnr 2023-00203 <b>Årsredovisning för Bjuvs kommun 2023</b> .....	<b>7</b>
§ 44	Dnr 2024-00160 <b>Tilläggsbudgetering av investeringsanslag 2024 för Bjuvs kommun</b> .....	<b>9</b>
§ 45	Dnr 2024-00161 <b>Lokalförsörjningsplan 2023-2033 för Bjuvs kommun</b> .....	<b>11</b>
§ 46	Dnr 2023-00309 <b>Detaljplan för del av Bjuv 8:18 och 8:14 (Ringtorget) i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län - Antagande</b> .....	<b>13</b>
§ 47	Dnr 2024-00073 <b>Yttrande samråd för ÄÖP Stadsplan södra staden, Helsingborgs stad</b> .....	<b>14</b>
§ 48	Dnr 2024-00050 <b>Uppföljning intern kontroll 2023 kommunstyrelsen</b> .....	<b>17</b>
§ 49	Dnr 2024-00159 <b>Revidering av kommunstyrelsens reglemente</b> .....	<b>19</b>
§ 50	Dnr 2023-00174 <b>Försäljning av lunch till allmänheten på kommunens särskilda boenden, Varagården i Bjuv och Solhemmet i Ekeby</b> .....	<b>22</b>

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 40

Dnr 2024-00001

**Val av justerare**

**Sammanfattning**

Till att justera dagens protokoll föreslås Matthias Åkesson (M).

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att välja Matthias Åkesson (M) till att justera dagens protokoll.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 41

Dnr 2024-00005

**Godkännande av dagordning**

**Sammanfattning**

Föreligger dagordning daterad 2024-04-03.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att godkänna den föreslagna dagordningen.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 42

Dnr 2023-00202

## Årsredovisning för kommunstyrelsen 2023

### Sammanfattning

Årsredovisningen innehåller årets ekonomiska utfall samt uppföljning av verksamheten och dess mål.

Kommunen har under 2023 genomgått relativt omfattande organisationsförändringar. Vid årsskiftet 22/23 fick Bjuvs kommun en ny nämndorganisation som innebar att kommunstyrelsens utskott för arbete och tillväxt upphörde. Ansvaret för vuxenomsorgen faller nu under socialnämnden medan ansvar för vuxenutbildning och arbetsmarknadsenheten flyttats över till utbildningsnämnden. Under våren har det även skett förändringar i hur arbetet på kommunstyrelsens förvaltning organiseras. Planeringsavdelningen benämns nu som samhällsbyggnadsavdelningen.

Under hösten 2023 skrev Bjuvs kommun ett avtal med Höganäs Borgestad AB om markköp. Kommunen ser att fastigheter och mark har stor betydelse för tätortens och kommunens framtida stadsutveckling och bedömer att det finns goda möjligheter att utveckla fastigheterna för bostäder och centrumverksamhet i ett stationsnära läge.

I mars markerades starten för Sellebergas utbyggnad med ett symboliskt första spadtag av den politiska majoriteten. Etapp 1 av Sellebergas utbyggnad har därmed påbörjats, med siktet inställt på cirka 300 nya bostäder i flerbostadshus och radhus.

Förslag till ny översiktsplan var under sommaren 2023 ute på samråd. Baserat på de inkomna yttringarna kommer planhandlingarna nu att revideras och därefter skickas på granskning under våren 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott fattade under mars månad beslut om att planlägga Kungsgårdsgärdet för att bygga 300–400 nya bostäder. Arbetet med att ta fram planhandlingar pågår.

I december tog kommunfullmäktige beslut om att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att bilda ett holdingbolag, ett lokalbolag och ett förvaltningsbolag. Detta innebär en viss överflyttning av tillgångar, personal och verksamhet från kommunförvaltningen till bolag. Den nya organisationen skapar förutsättningarna för en effektivare ledning och styrning av verksamheten.

Kommunstyrelsens förvaltning redovisar en budget i balans för året med ett ekonomiskt resultat på 14,4 mnkr över budget. Överskottet kan framför allt förklaras med ej utnyttjade medel till kommunstyrelsens förfogade.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Anna Lindström, 2024-04-03  
Årsredovisning kommunstyrelsen 2023, 2024-03-25 (med bilaga)

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta:

att godkänna årsredovisning 2023 för kommunstyrelsen samt att överlämna rapporterna till kommunfullmäktige.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna årsredovisning 2023 för kommunstyrelsen samt att överlämna rapporterna till kommunfullmäktige

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 43

Dnr 2023-00203

**Årsredovisning för Bjuvs kommun 2023****Sammanfattning**

Kommunstyrelsens förvaltning har tagit fram förslag till årsredovisning 2023 för Bjuvs kommun. Rapporten innehåller redovisning av årets ekonomiska resultat och god ekonomisk hushållning, uppföljning av verksamheten och dess mål, finansiella rapporter och investeringsredovisning.

Bjuvs kommun redovisar för 2023 ett negativt resultat på 19,2 mnkr vilket är 26,8 mnkr under budget. Underskottet förklaras till största delen av ökade kostnader i verksamheten, ökade pensionskostnader och ökade finansiella kostnader mot beräknat. Kommunkoncernen redovisar ett samlat resultat för året på -14,9 mnkr.

Enligt riktlinjer för god ekonomisk hushållning och disponering av resultatutjämningsreserven (RUR) har kommunen möjlighet att ianspråka medel ur RUR för att täcka underskottet i balanskravsutredningen. Vid årsskiftet 2023 finns 27 mnkr avsatta enligt RUR. Underskottet enligt balanskravsutredningen är 19,6 mnkr. Genom att använda RUR för att återställa det negativa balanskravsresultatet behöver kommunen inte återställa underskottet inom tre år.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Anna Lindström, 2024-04-03  
Årsredovisning 2023 Bjuvs kommun, 2024-04-03  
Investeringsredovisning 2023

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

godkänna förslag till årsredovisning 2023 för Bjuvs kommun,  
ta i anspråk medel ur resultatutjämningsreserven (RUR) med 19,6 mnkr.  
överlämna årsredovisningen till revisionen.

**Redaktionella ändringar**

Årsredovisningen sidan 17: beloppen från 2022 är felaktiga för kommunstyrelsen och socialnämnden, uppdateras.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Årsredovisningen sidan 20: under rubriken *Analys av personalförhållanden* ska *0,6 procent* ändras till *0,6 procentenheter*.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

godkänna förslag till årsredovisning 2023 (rev 2024-04-08) för Bjuvs kommun,

ta i anspråk medel ur resultatutjämningsreserven (RUR) med 19,6 mnkr.

överlämna årsredovisningen till revisionen.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 44

Dnr 2024-00160

**Tilläggsbudgetering av investeringsanslag 2024 för Bjuvs kommun****Sammanfattning**

Den av kommunfullmäktige beslutade investeringsbudgeten för 2024 föreslås kompletteras med beviljade men ej slutredovisade projekt för år 2023 enligt bifogat beslutsunderlag. Totalt föreslås en tilläggsbudgetering på 43 777 tkr.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Anna Lindström, 2024-04-03  
Tilläggsbudgetering av investeringsanslag 2024

**Ärendet**

Investeringsbudgeten för 2023 uppgick till 269,3 mnkr och under året genomfördes projekt motsvarande 232,9 mnkr, vilket motsvarar en investeringsgrad på 86,4 procent. Flera projekt har av olika anledningar inte kunnat slutföras eller ens påbörjas. För de projekt som ska fortsätta under 2024 finns det behov av att tilläggsbudgetera ej utnyttjade anslag enligt bifogat underlag. Sammanlagt handlar det om 28 projekt och ett anslag på 43 777 tkr.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att tilläggsbudgetera investeringsanslag med 43 777 tkr enligt förslag daterat 2023-04-03.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att tilläggsbudgetera investeringsanslag med 43 777 tkr enligt förslag daterat 2023-04-03.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 45

Dnr 2024-00161

**Lokalförsörjningsplan 2023-2033 för Bjuvs kommun****Sammanfattning**

Under hösten 2023 tog lokalförsörjningsgruppens kontaktpersoner fram varsin lokalrevision i syfte att framhålla nämndernas lokalbehov mellan år 2023–2033. Lokalrevisionerna har därefter sammanställts i en lokalförsörjningsplan med en gemensam projektlista där kommunens kommande projekt har prioriterats utifrån ändamålsenlighet, teknisk status, kapacitet, hyres- och driftskostnader samt befolkningsprognos.

Lokalförsörjningsplanen ska revideras och beslutas årligen i Kommunstyrelsen. Ärendet avser att fastställa projektlistan i föreliggande lokalförsörjningsplan. Övrig information, i form av en mer detaljerad åtgärdsbeskrivning och kalkylering, tas fram i samband med förstudien under genomförandeskedet. Lokalförsörjningsplanen avser spegla nämndernas behov och möjliga åtgärder på sikt, snarare än hur åtgärderna ska genomföras.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Agnes Lingöy, 2024-04-03  
Lokalförsörjningsplan 2023–2033

**Ärendet***Bakgrund*

Strategisk lokalförsörjningsplanering handlar om att tillhandahålla lokaler anpassade till verksamheten samtidigt som överutbud undviks. Lokalbeståndet ska således förvaltas på ett så ekonomiskt, hållbart och effektivt sätt som möjligt. Det gör att kommunen skapar förutsättningar för att följa upp investeringsprojekt, öka samarbetet och förståelsen mellan förvaltningarna samt säkerställa att beslut dokumenteras. Första steget i lokalförsörjningsprocessen är att varje förvaltning sätter ord på sina lokalbehov med hjälp av en lokalrevision som beslutas i respektive nämnd. Därefter sammanställs lokalrevisionerna i en kommunövergripande lokalförsörjningsplan med tillhörande projektplan.

*Lokalrevisionens syfte och målsättning*

Lokalförsörjningsplanens syfte är att samla nämndernas nuvarande och framtida lokalbehov. Detta sker genom ett helhetsperspektiv på lokalernas ändamålsenlighet, kapacitet, ekonomi och tekniska status, det vill säga vilket byggnadstekniskt skick som lokalerna har. Efter att behoven är

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

sammanställda kommer lokalförsörjningsplanen även att presentera förslag till möjliga åtgärder för att balansera ut behovet av lokaler mot tillgången på lokaler. Lokalförsörjningsplanen bör fortsättningsvis uppdateras en gång om året och fungera som ett kommunövergripande planeringsverktyg.

Målet med lokalförsörjningsplanen är att samla behoven i en helhet med utgångspunkt i:

- Utveckling av antalet lokalanvändare utefter befolkningsprognostisering
- Utveckling av lokalerna baserat på skick och ändamålsenlighet
- Utveckling av kommunala verksamheter

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att fastställa lokalförsörjningsplanens projektlista och låta den ligga till grund för kommunens framtida prioritering.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att fastställa lokalförsörjningsplanens projektlista och låta den ligga till grund för kommunens framtida prioritering.

**Reservation**

Ulrika Thulin (S) och Liselott Ljung (S) reserverar sig mot beslutet.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 46

Dnr 2023-00309

**Detaljplan för del av Bjuv 8:18 och 8:14 (Ringtorget) i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län - Antagande****Sammanfattning**

Detaljplanens syfte är att möjliggöra marköverlåtelse av del av de kommunala fastigheterna Bjuv 8:18 och 8:14 till privat aktör (AB Bjuvsbostäder). För att lantmäteriförrättningen och marköverlåtelsen ska kunna genomföras krävs att aktuellt område omvandlas från allmän platsmark till kvartersmark.

Området består i dag av en markparkeringsplats och grönyta som är planlagd som allmän plats, gata/torg och park/plantering. Planförslaget innebär att markanvändningen i praktiken inte kommer att ändras utan även fortsatt bestå av markparkeringsplats och grönytor.

Detaljplanen var ute på granskning mellan 12 februari – 11 mars 2024. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse. Pauline Green, 2024-04-03

Plankarta 2024-03-26

Planbeskrivning 2024-03-26 Granskningsutlåtande 2024-03-26

Fastighetsförteckning 2024-03-25

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen

att anta detaljplan för Bjuv 8:18 och 8:14 (Ringtorget) i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta detaljplan för Bjuv 8:18 och 8:14 (Ringtorget) i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 47

Dnr 2024-00073

**Yttrande samråd för ÄÖP Stadsplan södra staden,  
Helsingborgs stad****Sammanfattning**

Kommunen har fått in en remiss för en ändring av översiktsplanen för stadsplan södra staden i Helsingborgs stad. Ändringen av översiktsplanen, ÄÖP, görs med syfte att utveckla området söder om Helsingborgs centralstation med tillhörande flytt av containerhamnen söderut och utveckling av befintliga bostadsområden. I planen hanteras även klimatfrågan med stärkt kustskydd och infrastruktur i form av fast förbindelse till Helsingör, överdäckning av västkustbanan samt trafik till och från hamn- och verksamhetsområdena.

Ärendet är i samrådsskedet och Helsingborgs stad har gett kommunen möjlighet att yttra sig över planen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren, 2024-04-03  
Samråd ÄÖP Stadsplan Södra staden

**Ärendet**

Helsingborgs stad är i framtagande av en ändring av översiktsplan för Södra staden.

Helsingborgs stad vill utveckla och förtäta befintlig bebyggelsestruktur och fokusera på flexibla lösningar. Befintligt hamn- och verksamhetsområde ska utvecklas till blandad stad med bostäder, kontor, verksamheter som är icke störande och service samt gröna och blå strukturer. En viktig faktor i utvecklingen är att överbrygga barriärer. Nya etableringar av service ska koncentreras till ett fåtal platser för att bidra till attraktiva platser och stråk. Tillverkningsindustrin är en fortsatt viktig del för stadens näringsliv och kommer fortsatt att finnas till viss del inom området. Uppskattningsvis beräknas det för 7500 nya bostäder, med 2 människor per lägenhet.

I planen framgår det att det finns två alternativa lägen för den nya containerhamnen som båda förbereds inför. Planering av hamnen sker samtidigt som tillståndsprocessen för hamnflytt hanteras.

Utgångspunkten för stadsplan södra staden är en fast HH-förbindelse till 2050. Alternativ som utreds är som en kombinerad väg- och järnvägstunnel i norra delen eller med två separata tunnlar, för väg och järnväg. Trafiken till hamnen är tänk gå via malmöleden och i en tunnel. I takt med att

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

efterfrågan ökar på hållbara transporter inom gods och logistik kommer industrispåren enligt Helsingborgs stad att spela en allt större roll i omställningen till ett hållbart transportsystem.

Västkustbanan planeras för fyrspår till ramlösa station och Helsingborg vill arbeta för en överdäckning av järnvägen från Helsingborgs C till Campus Helsingborg. Detta för att minska barriäreffekten. I Ramlösa vill kommunen även utöka med fler plattformar och spår för ökad kapacitet och kortare restider. Samt en planskild spårkorsning mellan Skånebanan och Västkustbanan.

Övriga delar i transportinfrastrukturen är endast utredda på en övergripande nivå och behöver fördjupas, detaljstuderas och lokaliseras i senare planeringsskede enligt Helsingborgs stad.

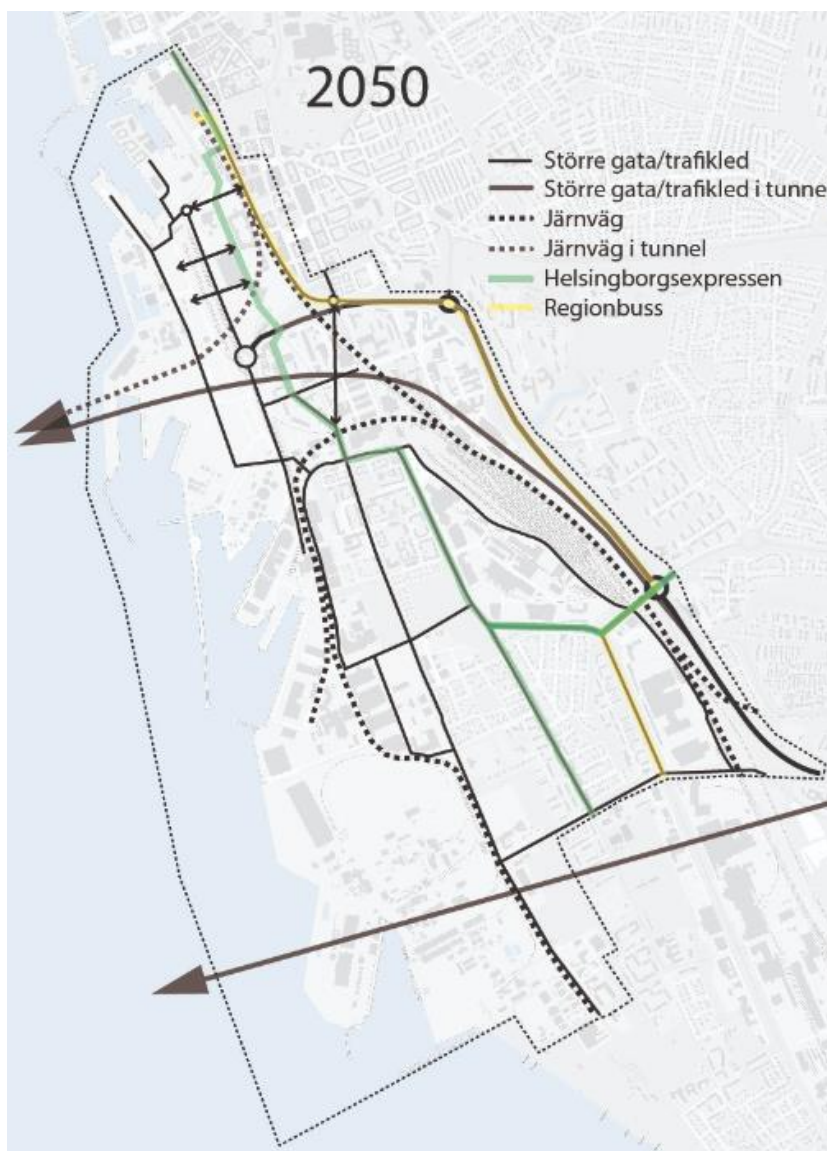


Bild: Föreslagen utveckling av transportsystemet år 2050

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Bjuvs kommuns synpunkter**

Bjuvs kommun vill lyfta fram vikten av att planera för en hållbar transportinfrastruktur. Med en nyutbyggnad på 7500 nya bostäder, en ökad hamnverksamhet med ökade godsflöden och en HH-förbindelse med fordon och godskapacitet i centrala Helsingborg skapas en stor ökning av transportflöden. Med den föreslagna utvecklingen av södra staden ställer utvecklingen stora krav på ett väl utrett och fungerande transportsystemet i södra staden och i staden som helhet då det påverkar trafikflödena såväl delregionalt som regionalt.

Bjuvs kommun ser det därför som av högsta värde att dessa flöden utreds och studeras för hur de påverkar transportsystemets gods- och fordonsrörelser i sin helhet med utgångspunkt i hållbarhet.

Kommunen efterfrågar underlagen som beskriver prognoser för de trafikflöden som kommer att uppstå av person- och godstrafik utifrån de stora förändringar som föreslås i planen för Södra staden.

Kommunen vill även se ett förtydligande i konsekvensdelen över de samlade kumulativa effekterna av transportsystemets påverkan på delregionen. Så som vilka förväntade ökade flöden som skapas på E4/E6 och Skånebanan och hur det påverkar befintliga strukturer. Bjuvs kommun har ett stort intresse i Skånebanans utveckling och är angelägna om att det finns kapacitet på banan för personresor till och från den nya stationen som planeras i anslutning till regionsjukhuset vid östra ramlösa.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till stadsbyggnadsnämnden i Helsingborgs stad.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till stadsbyggnadsnämnden i Helsingborgs stad.

*Beslutet skickas till:*

[Stadsbyggnadsnamnden@helsingborg.se](mailto:Stadsbyggnadsnamnden@helsingborg.se)

Samhällsbyggnadschef

Översiktsplanerare

Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 48

Dnr 2024-00050

**Uppföljning intern kontroll 2023 kommunstyrelsen****Sammanfattning**

Kommunen är enligt lag skyldig att genomföra intern kontroll varje år. Kommunstyrelsen ska varje år utifrån en riskanalys ta fram minst två kommunövergripande kontrollmoment som alla nämnder ska medverka i. Syftet är att skapa en gemensam nivå för den interna kontrollen. Härutöver ska kommunstyrelsen ta fram minst två kontrollmoment avseende den egna verksamheten. Kontrollmomenten fastställdes av kommunstyrelsen i "Intern kontroll – Plan 2023."

Under våren 2023 har de kommunövergripande kontrollmomenten berört kontroll av uppgiftsfördelning av arbetsmiljöuppgifter och kontroll av planering och uppföljning av intern kontroll. Kommunstyrelsens egna kontrollmoment har berört kontroll av kravprofiler vid nyrekrytering och kontroll av tillgänglighet på webbplatsen. Resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen ska, med utgångspunkt från antagen plan, rapporteras till kommunstyrelsen senast i samband med årsredovisningen. Vid upptäckta brister lämnar förvaltningen också förslag på förbättringsåtgärder samt anger vem som ska vara ansvarig för genomförande av åtgärderna.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Albin Barnell, 2024-01-18  
Uppföljning intern kontroll kommunstyrelsen 2023

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta:

att anta förslag till förbättringsåtgärder enligt beskrivning i "Uppföljning av intern kontrollplan 2023."

att anta ansvarig att genomföra förbättringsåtgärder enligt beskrivning i "uppföljning av intern kontrollplan 2023."

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

att anta förslag till förbättringsåtgärder enligt beskrivning i "Uppföljning av intern kontrollplan 2023."

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

att anta ansvarig att genomföra förbättringsåtgärder enligt beskrivning i  
”uppföljning av intern kontrollplan 2023.”

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 49

Dnr 2024-00159

**Revidering av kommunstyrelsens reglemente****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige fattade beslut den 11 december 2023 om bildande av en kommunkoncern med namnen Bjuvs kommunhus AB, AB Bjuvslokaler och AB Bjuvsfastigheter samt förändrat uppdrag till servicenämnden, tidigare tekniska nämnden, med tillhörande förvaltning och antog då också ett nytt reglemente för servicenämnden. Servicenämnden med tillhörande förvaltning har nu att hantera kommunens FM-tjänster (Facility management-tjänster) såsom gata/park, lokalvård och kostverksamheten.

Till kommunstyrelsen tillkommer därför nya uppgifter såsom att upprätta internhyresavtal med de kommunala verksamheterna, beställa förvaltningsverksamhet och utförandet av underhåll av bolaget AB Bjuvsfastigheter och ingå hyresavtal för kommunens räkning med lokalbolaget AB Bjuvslokaler och externa leverantörer.

Mot bakgrund av ovanstående organisatoriska förändringar finns behov av att uppdatera kommunstyrelsens reglemente.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Agneta Fristedt, 2024-04-03  
Servicenämndens reglemente, antaget 2023-12-11  
Tekniska nämndens reglemente, reviderad 2023-04-24  
Förslag till revidering av kommunstyrelsens reglemente, 2024-03-04  
Kommunfullmäktige, 2023-12-11, § 159

**Ärendet**

Genom det beslut som kommunfullmäktige fattade den 11 december 2023 om bildande av kommunkoncern med namnen Bjuvs kommunhus AB, AB Bjuvslokaler och AB Bjuvsfastigheter samt genom att förändra uppdraget till servicenämnden, tidigare tekniska nämnden, med tillhörande förvaltning och därmed också anta ett nytt reglemente för servicenämnden.

Det nya reglementet för servicenämnden med tillhörande förvaltning innebär att de tidigare uppgifterna att ansvara för att kommunens lokalförsörjning bedrivs på ett effektivt och ändamålsenligt sätt, förvalta kommunens lokaler och byggnader avseende drift och underhållsverksamhet, kontinuerligt inventera, analysera och föreslå åtgärder för att tillgodose nämndernas lokalbehov samt att handlägga och besluta i enskilda ärenden rörande anslutning till kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning utanför verksamhetsområde samt att bereda utökning av verksamhetsområde inför

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

fullmäktigebeslut har tagits bort. Det som är servicenämndens uppgift nu att hantera kommunens FM-tjänster, Facility management-tjänster, såsom gata/park, lokalvård och kostverksamheten.

Till kommunstyrelsen tillkommer därför nya uppgifter såsom att upprätta internhyresavtal med de kommunala verksamheterna, beställa förvaltningsverksamhet och utförandet av underhåll av bolaget AB Bjuvsfastigheter och ingå hyresavtal för kommunens räkning med lokalbolaget AB Bjuvslokaler och externa leverantörer samt ansvaret för budget och investeringar för fastighetsverksamheten.

Mot bakgrund av ovanstående organisatoriska förändringar finns därför behov av att uppdatera kommunstyrelsens reglemente.

De ändringar som föreslås i förslaget till reglemente är att

- Ansvara för att kommunens lokalförsörjning bedrivs på ett effektivt och ändamålsenligt sätt.
- Förvalta kommunens lokaler och byggnader avseende drift- och underhållsverksamhet.
- Kontinuerligt inventera, analysera och föreslå åtgärder för att tillgodose nämndernas lokalbehov.
- Ansvara för kommunens energisparverksamhet, energihushållning och elförsörjning.

Ändringarna ovan är markerade i gult i förslaget till nytt reglemente.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att kommunstyrelsens reglemente revideras med följande tillägg

- Ansvara för att kommunens lokalförsörjning bedrivs på ett effektivt och ändamålsenligt sätt.
- Förvalta kommunens lokaler och byggnader avseende drift- och underhållsverksamhet.
- Kontinuerligt inventera, analysera och föreslå åtgärder för att tillgodose nämndernas lokalbehov.
- Ansvara för kommunens energisparverksamhet, energihushållning och elförsörjning.

och att samtliga förändringar ska gälla från och med den 1 maj 2024.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Redaktionella ändringar**

Kommunstyrelsens reglemente, punkt 27: *Förvalta kommunens ägda lokaler och byggnader avseende drift- och underhållsverksamhet*”.

Förslag till beslut: *Förvalta kommunens ägda lokaler och byggnader avseende drift- och underhållsverksamhet*”.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att kommunstyrelsens reglemente (rev 240410) revideras med följande tillägg

- Ansvara för att kommunens lokalförsörjning bedrivs på ett effektivt och ändamålsenligt sätt.
- Förvalta kommunens ägda lokaler och byggnader avseende drift- och underhållsverksamhet.
- Kontinuerligt inventera, analysera och föreslå åtgärder för att tillgodose nämndernas lokalbehov.
- Ansvara för kommunens energisparverksamhet, energihushållning och elförsörjning.

och att samtliga förändringar ska gälla från och med den 1 maj 2024.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 50

Dnr 2023-00174

**Försäljning av lunch till allmänheten på kommunens särskilda boenden, Varagården i Bjuv och Solhemmet i Ekeby**

Bjuvs kommun bedriver idag genom serviceförvaltningen försäljning av lunch till allmänheten på kommunens särskilda boenden, Varagården i Bjuv och Solhemmet i Ekeby.

Kommunstyrelsens förvaltning har gått igenom tidigare beslut avseende pris för externa lunchgäster, kostutredningen avseende kommunens kostverksamhet samt gjort en rättslig bedömning av hur verksamheten som avser försäljning av lunch till externa gäster förhåller sig till lagstiftningen och instämmer i kostutredningens rekommendation om att den bör avvecklas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Agneta Fristedt, 2024-04-03  
Kommunfullmäktige, 2019-10-31, § 128  
Tekniska nämnden, 2023-03-28, § 33 (med bilaga)  
Kommunstyrelsens arbetsutskott, 2023-04-19, § 84  
KHR och KPR, yttranden  
Rapport, Kostverksamhet, Bjuvs kommun, 23-09-28

**Ärendet**

Bjuvs kommun bedriver idag genom serviceförvaltningen försäljning av lunch till allmänheten på kommunens särskilda boenden, Varagården i Bjuv och Solhemmet i Ekeby. Lunchen säljs till ett pris som innebär att kommunen går med förlust för varje såld måltid.

Kommunfullmäktige beslöt 2019 att externa luncher skulle indexregleras med konsumentprisindex, KPI, varje år med start 2020-01-01. Så har inte skett. Tekniska nämnden (numera Servicenämnden) fattade istället den 28 mars 2023 beslut om att föreslå kommunfullmäktige att godkänna en prishöjning för de externa lunchgästerna på Solhemmet och Varagården för dagens lunch inklusive måltidsdryck och kaffe från 65 kronor till 75 kronor och till 85 kronor om också dessert ingår samt att priserna därefter skulle indexregleras utifrån konsumentprisindex, KPI.

Kommunstyrelsens förvaltning har under hösten 2023 uppdragit åt en konsult att genomföra en kostutredning med syfte att ta fram förslag på kostnadseffektiviseringar inom kostverksamheten. Ett av förslagen som kostutredningen lade fram är att Serviceförvaltningen avvecklar försäljningen av lunch till de externa gästerna.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Kommunstyrelsens förvaltning har gjort en rättslig bedömning av hur verksamheten som avser försäljning av lunch till externa gäster förhåller sig till lagstiftningen.

Kommunallagen reglerar i 2 kapitlet 7 § kommunal näringsverksamhet. Den typ av näringsverksamhet som kommuner får ägna sig åt brukar benämnas "sedvanlig kommunal affärsverksamhet såsom renhållningsverk, VA-verk och liknande verksamheter. Kommunernas möjligheter att i övrigt agera på den öppna och konkurrensutsatta marknaden är ytterst begränsade. I konkurrenslagen finns ytterligare bestämmelser som syftar till att motverka och undanröja hinder för en effektiv konkurrens på marknaden för varor och tjänster.

Enligt 3 kapitlet 27 § konkurrenslagen kan en kommun förbjudas att tillämpa ett visst förfarande inom ramen för en säljverksamhet om den snedvrider förutsättningarna för konkurrens på marknaden eller hämmar förekomsten eller utvecklingen av en sådan konkurrens. Exempel på förfaranden som kan förbjudas är att sätta för låga priser, det vill säga underprissättning.

Kommunstyrelsens förvaltning ser det som en risk att det nuvarande förfarande med försäljning av lunch till externa lunchgäster till ett lågt pris utgör ett förfarande i strid mot konkurrenslagen. Då försäljning av lunch till allmänheten inte är ett kommunalt uppdrag, inte är självfinansierad och med risk för att strida mot konkurrenslagstiftningen är kommunstyrelsens förvaltnings bedömning att verksamheten bör upphöra omgående.

Ovanstående förslag från kommunstyrelsens förvaltning medför också att måltider tillsammans med anhöriga försvinner på de särskilda boendena. Kommunstyrelsens förvaltning anser därför att det är viktigt att kommunen ser över möjligheten att ge anhöriga möjlighet att äta vid besök hos de som bor i särskilda boenden. Det kan även vid andra tillfällen finnas behov av att reglera att externa gäster vill äta i någon av våra verksamheter till exempel vårdnadshavare som besöker sina barn under en dag i förskolan eller grundskolan. Servicenämnden som är ansvarig för måltidsverksamheten bör därför få i uppdrag att utreda och komma med förslag på hur måltider för anhöriga i kommunala verksamheter ska regleras som också innehåller förslag på taxa för dessa måltider.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att:

- med hänvisning till såväl kommunallagen som till konkurrenslagen avvisa det förslag om prishöjning för externa lunchgäster på Solhemmet och Varagården som beslutats om i tekniska nämnden den 2023-03-25, § 33,
- upphöra med försäljning av lunch till externa lunchgäster på Solhemmet i Bjuv och Varagården,

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

- prissättningen för lunch för externa gäster på kommunens särskilda boenden, antagen av kommunfullmäktige den 31 oktober 2019, upphävs.
- ge servicenämnden i uppdrag att ta fram ett förslag som möjliggör måltider för anhöriga i anslutning till besök på särskilda boenden, för- och grundskolor eller andra kommunala verksamheter där måltider serveras med förslag på taxa för dessa måltider som förhåller sig till konkurrenslagens regelverk.

**Redaktionell ändring**

Andra punkten i förslag till beslut förtydligas till:

- upphöra med försäljning av lunch till externa lunchgäster på Solhemmet i *Ekeby* och *Varagården i Bjuv*,

**Yrkande**

Ulrika Thulin (S) och Liselott Ljung (S) yrkar avslag.

Kenneth Bolinder (SD), Matthias Åkesson (M) och Jörgen Johnsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på avslagsyrkandet och förvaltningens förslag och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

- med hänvisning till såväl kommunallagen som till konkurrenslagen avvisa det förslag om prishöjning för externa lunchgäster på Solhemmet och Varagården som beslutats om i tekniska nämnden den 2023-03-25, § 33,
- upphöra med försäljning av lunch till externa lunchgäster på Solhemmet i *Ekeby* och *Varagården i Bjuv*,
- prissättningen för lunch för externa gäster på kommunens särskilda boenden, antagen av kommunfullmäktige den 31 oktober 2019, upphävs.
- ge servicenämnden i uppdrag att ta fram ett förslag som möjliggör måltider för anhöriga i anslutning till besök på särskilda boenden, för- och grundskolor eller andra kommunala verksamheter där

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

måltider serveras med förslag på taxa för dessa måltider som förhåller sig till konkurrenslagens regelverk.

**Reservation**

Ulrika Thulin (S) och Liselott Ljung (S) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------