

Kommunala anslagstavlan

Underrättelse om granskning

Detaljplan för Orren 2 m fl i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län.

Förslag till detaljplan för Orren 2 m fl i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för granskning.

Bjuvs kommun har förvärvat ett antal fastigheter inom kvarteret Orren i Bjuv och har utlyst en markanvisningstävling med syfte att utveckla platsen med bostäder. Detaljplan för Orren 2 m fl i Bjuv utgår från det vinnande markanvisningsförslaget och föreslår en varierande bebyggelse med bostäder i olika utformning, storlek och höjd, ett torg med centrumverksamheter i bottenvåningarna och en förstärkt koppling till Folketshusparken.

Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten att förtäta och bebygga fastigheterna Orren 2 m fl i Bjuv med bostäder, centrumverksamheter, torg och gata. Detaljplanen har varit ute på samråd mellan den 25 augusti-30 september 2021.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen, ÖP 2006, och antas inte medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB.

Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt nedan. Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.



Granskningstid: 2021-12-22—2022-02-04

- PLATS Planförslaget finns tillgängligt på Byggnadsförvaltningen, Mejerigatan 3, 267 25 Bjuv, öppet måndag- torsdag kl.08.00-16.30, fredag 08.00-16.00, kommunens hemsida under pågående detaljplaner, www.bjuv.se/detaljplaner, samt kommunens bibliotek. Samtliga eventuella utredningar som hör till förslaget finns på hemsidan, kommunen och kan begäras ut skriftligen.
- ERINRINGAR: Ev. synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till Byggnadsförvaltningen, Box 501, 267 25 Bjuv eller till bn@bjuv.se senast **den 4 februari 2022**.
- UPPLYSNINGAR Planarkitekt Elinor Thornblad
elinor.thornblad@bjuv.se

Den som inte fört fram sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut att antaga detaljplanen.

