

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

<b>Plats och tid</b>	Mikaelstugan Norra Storgatan 3, onsdagen den 28 oktober 2020 kl 09:00-9:40		
<b>Beslutande</b>	Mikael Henrysson (SD), ordförande Claes Osslén (SD), vice ordförande Jörgen Johnsson (M)	Anders Månsson (S) Christer Landin (S) Nils Nilsson (C)	
<b>Övriga närvarande</b>	Christer Pålsson, kommundirektör Mattias Lindgren, trafikplanerare § 174 Mattias Samuelson, projektledare §§ 174-179 Susan Elmlund, kommunsekreterare		
<b>Justerare</b>	Christer Landin (S)		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunalhuset onsdag 2020-10-28 kl 16:00		
<b>Underskrifter</b>			
<b>Sekreterare</b>	Susan Elmlund	Paragrafer	§§ 172-181
<b>Ordförande</b>	Mikael Henrysson (SD)		
<b>Justerare</b>	Christer Landin (S)		
	<b>ANSLAGSBEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-10-28		
<b>Anslaget är uppsatt</b>	2020-10-29 – 2020-11-20		
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunstyrelsens förvaltning kommunledning		
<b>Underskrift</b>	Susan Elmlund		

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Ärendelista**

§ 172 Dnr 2020-00008	
<b>Val av justerare</b> .....	<b>3</b>
§ 173 Dnr 2020-00009	
<b>Godkännande av dagordning</b> .....	<b>4</b>
§ 174 Dnr 2020-00480	
<b>Information: Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik Familjen Helsingborg</b> .....	<b>5</b>
§ 175 Dnr 2020-00454	
<b>Yttrande över förslag till ny detaljplan för Elestorp 7:97 och del av 7:21 i Ekeby, Granskningshandling</b> .....	<b>6</b>
§ 176 Dnr 2020-00455	
<b>Yttrande över förslag till ny detaljplan för Billesholms stationsområde, Granskningshandling</b> .....	<b>8</b>
§ 177 Dnr 2020-00451	
<b>Yttrande över förfrågan från Länsstyrelsen rörande ansökan om miljöfarlig verksamhet</b> .....	<b>10</b>
§ 178 Dnr 2020-00481	
<b>Planuppdrag för Brogårda 8:7 och del av Brogårda 8:36, Bjuv</b> .....	<b>13</b>
§ 179 Dnr 2020-00482	
<b>Markgenomförandeavtal och överlåtelseavtal Bjuv 3:58</b> .....	<b>16</b>
§ 180 Dnr 2020-00466	
<b>Örkelljunga kommun ny delägare i NSVA AB</b> .....	<b>19</b>
§ 181 Dnr 2020-00483	
<b>Ändringar i ägardirektiv och bolagsordning för Nordvästra Skånes Vatten och avlopp AB (NSVA AB)</b> .....	<b>22</b>

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 172

Dnr 2020-00008

**Val av justerare**

**Sammanfattning**

Till att justera dagens protokoll föreslås Christer Landin (S).

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att välja Christer Landin (S) till att justera dagens protokoll.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 173

Dnr 2020-00009

**Godkännande av dagordning**

**Sammanfattning**

Föreligger förslag till dagordning daterad 2020-10-21.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna den föreslagna dagordningen.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 174

Dnr 2020-00480

**Information: Prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik Familjen Helsingborg**

**Sammanfattning**

Trafikplanerare Mattias Lindgren informerade om prioriteringar för infrastruktur och kollektivtrafik Familjen Helsingborg.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att tacka för informationen.

*Beslutet skickas till:*

Trafikplanerare  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 175

Dnr 2020-00454

**Yttrande över förslag till ny detaljplan för Elestorp 7:97  
och del av 7:21 i Ekeby, Granskningshandling****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har fått möjlighet att yttra sig över förslag till ny detaljplan för del av Elestorp 7:97 och del av 7:21 i Ekeby, som syftar till att skapa planförutsättningar för en ny förskola vid Lärkgatan i Ekeby samt ny infart från Franz Daumans väg. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900). Planen var utställd för samråd under tiden 26 juni – 27 augusti 2020 samt är utställd för granskning 1 oktober — 31 oktober.

*Bakgrund*

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-05-06 § 87 om att ge byggnadsnämnden i uppdrag att ändra detaljplanen för fastigheten Elestorp 7:97 för att möjliggöra en ny förskola i Ekeby samt säkerställa att tidplanen för ändringen efterlevs.

I samma beslut gavs tekniska nämnden i uppdrag att beakta en ny infartsväg till Elestorp 7:97 i budgetprocessen 2021 om kostnaden inte ryms inom förskoleprojektets budget.

*Redaktionella synpunkter på planförslaget*

Kommunstyrelsens förvaltning har inga synpunkter på planområdets utformning men kan konstatera att ett par av de frågor som påtalas i Länsstyrelsen och NSVAs yttranden och bemöts i samrådsredogörelsen kan förtydligas och motiveras ytterligare i planbeskrivningen inför antagandet. Det handlar framförallt om ställningstaganden kring skyfallshantering inom området, dagvattenrecipientens kapacitet samt ställningstagande kring vilka volymer dagvatten som ska fördröjas inom planområdet.

För att ytterligare underlätta förståelsen för planhandlingarna underlättar det om svar på frågeställningarna redovisas i samråds-/granskningsredogörelsen och att även eventuella ändringar som görs till följd av dessa beskrivs här så att man inte behöver jämföra samrådshandling och granskningshandling för att se vilka avsnitt som ändrats.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Bedömning*

Kommunstyrelsens förvaltning har granskat planförslaget och kan konstatera att förslaget är utformad i enlighet med kommunstyrelsens beställning.

Kommunstyrelsens förvaltning har inget att erinra mot förslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren daterad 2020-10-19  
Planhandlingar för Elestorp 7:97 och del av 7:21, Ekeby

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta byggnadsnämnden.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta byggnadsnämnden.

*Beslutet skickas till:*  
Byggnadsnämnden  
Niklas Ögren  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 176

Dnr 2020-00455

**Yttrande över förslag till ny detaljplan för Billesholms stationsområde, Granskningshandling****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har fått möjlighet att yttra sig över förslag till ny detaljplan för del av Billesholms stationsområde.

Förslaget har upprättats av byggnadsförvaltningen och var utställt för samråd 19 december 2019 – 13 februari 2020.

Planeringsavdelningen genom en fortlöpande dialog med byggnadsförvaltningen under förslagets framtagande säkerställt att förslaget ligger i linje med Kommunstyrelsens beställning.

Syftet med planen är att möjliggöra framtida fastighetsbildning, ligga till grund för kommunens markförvärv inom området samt möjliggöra för en välfungerande kollektivtrafikanläggning. Ingen utökad byggrätt tillkommer. Området utgörs idag av stationsområde med anslutande vägar och stationshus och gränsar till närliggande villaområden i centrala Billesholm. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Planområdet berör två av kommunstyrelseförvaltningens investeringsprojekt, dels medfinansiering och införande av persontrafik på Söderåsbanan (proj 120), dels utveckling av stationsområdet (proj 807). Planändringen är en förutsättning för att reglera förhållandet mellan Trafikverket och kommunen och skapar möjlighet för att genomföra en marköverlåtelse i samband med fastighetsbildning för området kring stationen.

Planen skapar även förutsättningar för att reglera förhållandet mellan ägaren av stationshuset och kommunen genom att en del av fastigheten där byggnaden ligger på läggs ut som allmän platsmark. Detta ger kommunen möjlighet att förvärva denna del och bygga torg och cykelparkering mm.

*Planförslaget*

Efter samrådet har planområdet justerats till sin omfattning. Ytan framför kommunhuset har utgått på grund av att det kommer att krävas viss efterbehandling av markföroreningar på denna del. Efterbehandlingen kommer ingå i entreprenaden och utföras vid byggnationen. Dock sker detta

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

först efter att planen kommer antas varför området utgår. Denna del av planområdet är redan planlagd som allmän plats i befintlig detaljplan.

Även den västra delen av planområdet har minskats och här har del av parkmarken utgått jämfört med samrådsförslaget. Denna del innehöll låga halter av föroreningar samt rester av husgrunder. Då denna del inte ingår i investeringsprojektet kommer eventuell efterbehandling inte ske innan planen måste antas varför området utgår. Området ägs redan av kommunen och behöver inte planläggas för att möjliggöra fastighetsöverlåtelse från Trafikverket.

*Bedömning*

Kommunstyrelsens förvaltning har granskat planförslaget och kan konstatera att förslaget är utformad i enlighet med kommunstyrelsens beställning.

Förvaltningen har inget att erinra mot förslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren daterad 2020-10-19  
Planhandlingar Billesholms stationsområde

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta Byggnadsnämnden

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta Byggnadsnämnden

*Beslutet skickas till:*

Byggnadsnämnden  
Niklas Ögren  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 177

Dnr 2020-00451

**Yttrande över förfrågan från Länsstyrelsen rörande  
ansökan om miljöfarlig verksamhet****Sammanfattning**

Bjuvs kommun har fått möjlighet att yttra sig över Nordic Salmons ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet för anläggande av en landbaserad fiskodling, slakteri och beredning av fisk på fastigheten Norra Vram 36:1 i Bjuvs kommun.

Miljöprövningsdelegationen (Länsstyrelsen) anhåller om besked huruvida ansökningshandlingarna (inkl. miljökonsekvensbeskrivning) i något avseende behöver kompletteras av sökanden.

Ärendet har tidigare varit utställt för tidigt samråd och kommunen yttrade sig över kompletterade samrådshandlingar. Kommunen yttrade sig över dessa 27 maj 2020.

*Yttrande*

Den nu aktuella placeringen av verksamheten i ansökan har prövats av kommunen i samband med en ansökan om planbesked. Kommunen lämnade ett positivt planbesked till markägaren av Vrams Gunnarstorp 2:8 men ställde samtidigt upp ett stort antal förbehåll som även ska gälla för den nu föreslagna verksamheten.

I den förstudie som upprättades pekade kommunen på ett stort utredningsbehov och ett antal frågor som måste lösas och påverkar placering av ny bebyggelse inom fastigheten. Dessa frågor skulle studeras i samband med upprättandet av ny detaljplan.

I korthet:

- Ny detaljplan ska upprättas
- Motivering till ianspråktagande av jordbruksmark.
- Utbyggnad ska ske från Åstorps industriområde och söderut.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

- In och utfart ska inte ske från Söderåsvägen (såsom det föreslås i ansökan).
- Dagvattenhantering ska anordnas på allmän plats.

Kommunen har vid möte med sökande meddelat att den befintliga detaljplanen från 1967 inte är lämpligt utformad för verksamheten och att en ny detaljplan ska upprättas samt att en ny lokalisering av bebyggelsen ska ske inom fastigheten Vrams Gunnarstorp 2:8.

Kommunen för diskussioner med markägaren om ett samverkansavtal som ska reglera genomförande av planarbete och allmänna anläggningar inom området.

Kommunen vill lämna över planbesked och beslutsunderlag (förstudie 2019-04-29) till Länsstyrelsen och yrkar på att dessa ska ligga till grund för prövningen av miljötillståndet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren, 2020-10-16  
Kompletteringsförfrågan – Länsstyrelsen daterad 2020-10-01  
Planbesked 2019-05-08  
Förstudie 2019-04-29

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till Länsstyrelsen.

**Yrkande**

Anders Månsson (S) yrkar att *Yttrande över förfrågan från Länsstyrelsen rörande ansökan om miljöfarlig verksamhet Detaljplan 402 (BYA ca 8,4ha) gäller. Trafikfrågor och dagvattenfrågor behandlas i ett senare skede i bygglovs processen.*  
Nils Nilsson (C) och Christer Landin (S) yrkar bifall till Anders Månsson (S) yrkande.  
Claes Osslén (SD) och Jörgen Johnsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Anders Månsson (S) yrkande, och finner att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till Länsstyrelsen.

**./. Reservation**

Anders Månsson (S), Christer Landin (S) och Nils Nilsson (C) reserverar sig skriftligen till förmån för eget yrkande.

*Beslutet skickas till:*  
Länsstyrelsen Skåne  
Planeringschef  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 178

Dnr 2020-00481

**Planuppdrag för Brogård 8:7 och del av Brogård 8:36, Bjuv****Sammanfattning**

I samband med att kommunen har sagt upp nuvarande hyreskontrakt för LSS verksamhetens lokaler i Bjuvs kommun har frågan om hur lokalbehovet ska lösas aktualiserats.

Ett intentionsavtal med Hemsö har ingåtts och syftet är att de ska uppföra en byggnad för daglig verksamhet och korttidsvistelse på Brogård 8:7 som kommunen ska hyra.

Fastigheten ägs idag av kommunen men en överlåtelse av marken till Hemsö ska ske. På fastigheten ligger idag en förskola som blivit utdömd och den ska därför rivas. Den befintliga detaljplanen på fastigheten är från 1973 och en ny detaljplan är aktuell då det inte är säkert att det går att få ett beviljat bygglov på den gamla planen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sofia Lundblad, 2020-10-19  
Förstudie, LSS-verksamhet på Brogård 8:7  
Start PM, daterad 2020-10-15

**Ärendet**

Ett intentionsavtal har tecknats mellan Bjuvs kommun och Hemsö Fastighets AB som ger bolaget ensamrätt att förhandla med kommunen om en överlåtelse av bland annat fastigheten Brogård 8:7 med syfte att bygga ut en LSS-verksamhet på fastigheten. Denna ska sedan hyras av kommunen (Fastighetsavdelningen) för att fortsatt kunna bedriva LSS-verksamhet i kommunen.

Brogård 8:7 är idag detaljplanelagd för A - Allmänt ändamål. Detta är en gammal planbestämmelse som är avsedd för verksamheter som har ett offentligt organ som huvudman. Sedan 2015 är det dock möjligt för enskilda huvudmän att få bygglov inom området men endast för den typ av verksamhet som senast bedrevs på fastigheten. Eftersom det idag bedrivs en förskola på fastigheten blir det därför svårt för Hemsö att få ett beviljat bygglov. Det är dock möjligt att ge bygglov för en åtgärd som innebär en

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

liten avvikelse från den senaste eller avsedda användningen. Bygglov får dock inte ges om åtgärden kan antas medföra

1. betydande miljöpåverkan, eller
2. begränsning av rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen.

Vad som räknas som en liten avvikelse är svårt att avgöra. Enligt boverket är en annan användning än vad som är angivet i detaljplanen är oftast inte en liten avvikelse. I detta fall skulle det innebära en ändring från förskoleverksamhet till en LSS-verksamhet. Att pröva ett bygglov på befintlig detaljplan som en liten avvikelse medför en risk för att bygglovet överklagas. En överklagandeprocess i ett sådant fall kan bli utdragen och slutar det med att bygglovet inte godkänns behöver vi börja om på ruta ett med en ny detaljplan. Detta skulle innebära en lång förskjutning i tidsplanen.

Eftersom verksamhetens nuvarande hyreskontrakt går ut 2021-12-31 är tidsplanen pressad och det är viktigt att ett aktuellt detaljplanearbete prioriteras och går fort för att hålla tidsplanen. Kommunstyrelsens förvaltning (Planeringsavdelningen) bedömer därför att planhandlingarna bör tas fram av en konsult istället för Byggnadsförvaltningen då tidsplanen är mycket kritisk. På så vis kan detaljplanen arbetas fram snabbare utan att behöva prioritera ner andra viktiga ärenden i kommunen.

***Ekonomi***

Kostnaden för en extern planarkitekt kommer att betalas av Hemsö. Byggnadsförvaltningen interndebliterar. Planeringsavdelningen för kommunens administrativa kostnader med planen. Denna summa kan tas ut i köpeskillingen på en framtida marköverlåtelse.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att:

ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en detaljplan för Brogård 8:7 och del av Brogård 8:36.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

ge byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en detaljplan för Brogård 8:7 och del av Brogård 8:36.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Beslutet skickas till:*  
Byggnadsnämnden  
Mark- och exploateringsingenjör  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 179

Dnr 2020-00482

**Markgenomförandeavtal och överlåtelseavtal Bjuv 3:58****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen förvaltning har upprättat markgenomförandeavtal och överlåtelseavtal för fastigheten Bjuv 3:58. Köpeskillingen är överenskommen till 3 973 300 kronor.

*Bakgrund*

Kommunen tecknade 2019-11-27 markanvisning med företaget 3hus om att de skulle förhandla med kommunen om att utveckla bostäder i flerbostadshus på fastigheten Bjuv 3:58 vid nya Hedvallska i Bjuv. Tomten är den sista återstående bygggrätten inom exploateringsprojekt "Bjuv 3:3" och genomförandet av innebär att projektet kan avslutas.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Ulrika Adolfsson, 2020-10-21  
Markgenomförandeavtal med bilagor

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Tjänsteskrivelse, Ulrika Adolfsson, 2020-10-21  
Markgenomförandeavtal med bilagor.

**Ärendet**

Kommunstyrelsens förvaltning har upprättat dels ett marköverlåtelseavtal som reglerar själva försäljningen, dels ett markgenomförandeavtal som reglerar åtgärder kopplade till byggnationen. Bolaget 3hus med säte i Åstorp har för projektet bildat ett särskilt bolag, Bjuvshus Bjuv 3:58 AB, som kommer stå som ägare för fastigheten.

Byggnationen väntas påbörjas efter årsskiftet och byggnadsnämnden har redan beviljat bygglov. Projektet består av 43 hyreslägenheter fördelat på tre huskroppar

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna upprättat markgenomförandeavtal avseende fastigheten Bjuv 3:58 med Bjuvshus Bjuv 3:58 AB (org.nr 559212-7335)

Godkänna upprättat överlåtelseavtal avseende fastigheten Bjuv 3:58 med Bjuvshus Bjuv 3:58 AB (org.nr 559212-7335).

Ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna avtalen för kommunens räkning.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

Godkänna upprättat markgenomförandeavtal avseende fastigheten Bjuv 3:58 med Bjuvshus Bjuv 3:58 AB (org.nr 559212-7335)

Godkänna upprättat överlåtelseavtal avseende fastigheten Bjuv 3:58 med Bjuvshus Bjuv 3:58 AB (org.nr 559212-7335).

Ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna avtalen för kommunens räkning.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 180

Dnr 2020-00466

**Örkelljunga kommun ny delägare i NSVA AB****Sammanfattning**

Örkelljunga kommun ansöker om att bli delägare i Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA).

Enligt § 6 i aktieägaravtalet för NSVA är det bolagsstämman som fattar beslut om nya delägare i NSVA efter att delägarnas fullmäktigeförsamlingar beretts möjlighet att ta ställning.

I § 11 anges att NSVA skall stå öppet för anslutning av fler delägare, under förutsättning att detta bedöms som fördelaktigt för NSVA och dess befintliga delägare. Beslut härom fattas av bolagsstämman, efter beredning i styrelsen.

Kommunstyrelsens förvaltning har inget att erinra mot förslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Christer Pålsson och Samuel Sköld, 2020-10-14  
Aktieägaravtal NSVA, 2020-10-02

**Ärendet**

Örkelljunga kommun ansöker om att bli delägare i Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA).

Enligt § 6 i aktieägaravtalet för NSVA är det bolagsstämman som fattar beslut om nya delägare i NSVA efter att delägarnas fullmäktigeförsamlingar beretts möjlighet att ta ställning.

I § 11 anges att NSVA skall stå öppet för anslutning av fler delägare, under förutsättning att detta bedöms som fördelaktigt för NSVA och dess befintliga delägare. Beslut härom fattas av bolagsstämman, efter beredning i styrelsen.

Följande villkor erbjuds Örkelljunga kommun för att kunna antas som ny delägare i NSVA:

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

1. Örskelljunga kommun köper nyemitterade aktier i NSVA för en (1) miljon kronor. Örskelljunga kommun har företrädesrätt att teckna de nya aktierna. Teckning av aktierna ska ske senast 2021-03-15 och betalning av aktierna ska ske senast 2021-03-31. De nya aktierna berättigar till andel i vinst från och med nästkommande räkenskapsår.
2. Befintliga bolagsdokument för NSVA revideras i följande delar:
  - Örskelljunga kommun blir ny part och delägare i NSVA.
  - Samtliga åtta kommuner har ett aktieäggande med 1/8 per delägare.
  - Bilaga A i aktieägaravtalet; Örskelljunga läggs till i aktiefördelningen med 1000 aktier à 1000 kronor vilket medför att nytt totalt aktiekapital blir åtta (8) miljoner kronor.
  - Nytt avtal upprättas i åtta (8) exemplar.
3. Örskelljunga kommun betalar sin andel av startkostnaden för NSVA med 229 316 kronor. Beloppet fördelas och återbetalas till nuvarande delägare.

Syftet med NSVA är att skapa en effektiv organisation genom att utnyttja stordriftsfördelar och få underlag för högre kompetens utan att överge det lokala inflytandet.

Ett deläggande av NSVA för Örskelljunga kommun är helt i linje med detta syfte.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

att förklara sig inte ha något att erinra mot att Örskelljunga kommun går in som delägare i NSVA AB

att teckna reviderat Aktieägaravtal, samt

att ge ombudet för kommunens aktier som instruktion att vid extra bolagsstämma i NSVA AB rösta för att Örskelljunga kommun erbjuds deläggarskap i bolaget på de villkor som redovisats i ärendet.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

att förklara sig inte ha något att erinra mot att Örkelljunga kommun går in som delägare i NSVA AB

att teckna reviderat Aktieägaravtal, samt

att ge ombudet för kommunens aktier som instruktion att vid extra bolagsstämma i NSVA AB rösta för att Örkelljunga kommun erbjuds delägarskap i bolaget på de villkor som redovisats i ärendet.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 181

Dnr 2020-00483

**Ändringar i ägardirektiv och bolagsordning för  
Nordvästra Skånes Vatten och avlopp AB (NSVA AB)****Sammanfattning**

I samband med att Örkelljunga kommun ansöker om att bli delägare i Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA) justeras även Ägardirektiv och Bolagsordning.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Christer Pålsson och Samuel Sköld, 2020-10-14  
Ägardirektiv NSVA, 2020-10-02  
Bolagsordning NSVA, 2020-10-02

**Ärendet**

I samband med att Örkelljunga kommun ansöker om att bli delägare i Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA) justeras även Ägardirektiv och Bolagsordning.

Enligt § 6 i aktieägaravtalet för NSVA är det bolagsstämman som fattar beslut om ändring av bolagsordning för NSVA efter att delägarnas fullmäktigeförsamlingars godkännande.

*Ägardirektivet*

Örkelljunga kommun läggs till som delägare.

Ändrat datum för upprättande.

*Bolagsordningen*

Ändrat datum för upprättande.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

att godkänna bilagda förslag till ändrat ägardirektiv och ändrad bolagsordning för NSVA AB.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

att godkänna bilagda förslag till ändrat ägardirektiv och ändrad bolagsordning för NSVA AB.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------