

Kommunala anslagstavlan

Underrättelse om granskning

Detaljplan för del av Bjuvstorp 9:13 m.fl. i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län.

Förslag till detaljplan för del av Bjuvstorp 9:13 m.fl. i Bjuv, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för granskning.

Detaljplanens huvudsyfte är att möjliggöra för icke störande verksamheter i form av lager och logistik. Detaljplanen har även som syfte att möjliggöra en nockhöjd om 12 och 14 meter, reglera yta för två dagvattendammar, skydd av ledningar, utfartsförbud och bevarande av natur i form av en märkegrav.

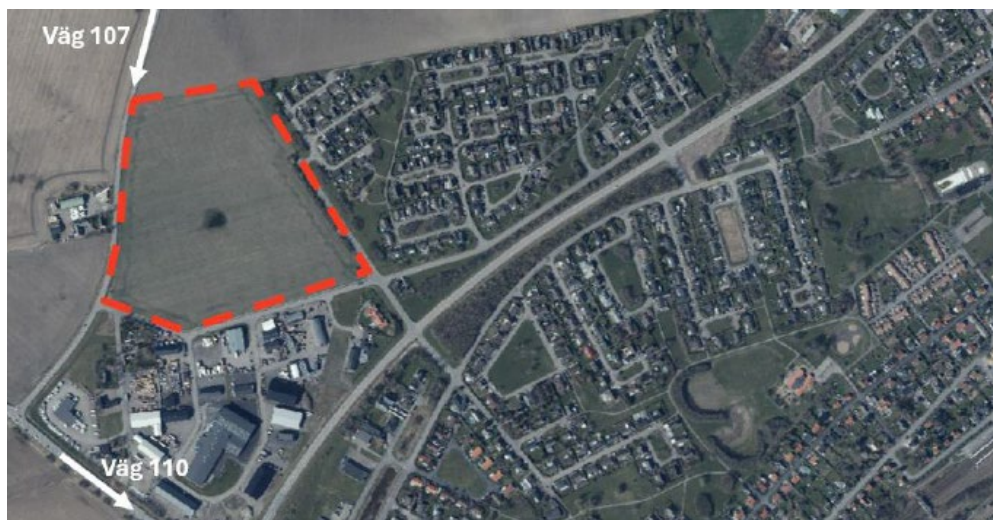
Planförslaget har varit ute på samråd under tiden 16 juni 2023–31 augusti 2023.

Sedan samråd har planområdet utökats med att bekräfta Boställsgatan som är belägen söder om planområdet. Syftet med detta är för att lägga utfartsförbud och visa på möjlig in- och utfart till området som planläggs. Ytterligare ändringar som gjorts är utökad prickmark (mark som inte får bebyggas) mot väg 107 och ytor för dagvattendammar.

Området utgörs idag av jordbruksmark. Bedömningen är att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB.

Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt nedan. Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.



Granskningstid: 2024-06-17—2024-08-12

- PLATS** Planförslaget finns tillgänglig på Kontaktcenter, Mejerigatan 3, 267 25 Bjuv, öppet måndag - onsdag kl. 08.30-16.00, torsdag kl. 08.00-12.00 samt fredag kl. 08.30-15.00, notera att kommunhuset har avvikande öppettider under sommaren, se www.bjuv.se för öppettider, kommunens hemsida under pågående detaljplaner, www.bjuv.se/detaljplaner, samt kommunens bibliotek. Samtliga eventuella utredningar som hör till förslaget finns på hemsidan, kommunen och kan begäras ut skriftligen.
- ERINRINGAR:** Ev. synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till Bjuvs kommun, Box 501, 267 25 Bjuv eller till registrator.ks@bjuv.se senast **den 12 augusti 2024**.
- UPPLYSNINGAR** Planarkitekt Victoria Hult
Victoria.hult@bjuv.se

Den som inte fört fram sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut att antaga detaljplanen.

