

Byggnadsnämnden

§ 38

Dnr 2020-00069

Detaljplan för Brogårda 8:7 och del av Brogårda 8:36 i Bjuv, Bjuvs kommun - beslut om antagande**Sammanfattning**

I samband med att kommunen har sagt upp nuvarande hyreskontrakt för LSS verksamhetens lokaler i Bjuvs kommun har frågan om hur lokalbehovet ska lösas aktualiserats. Ett intentionsavtal med Hemsö har ingåtts och syftet är att de ska uppföra en byggnad för daglig verksamhet och korttidsvistelse på Brogårda 8:7 som kommunen ska hyra. Fastigheten ägs idag av kommunen men en överlåtelse av marken till Hemsö ska ske. På fastigheten ligger idag en förskola som blivit utdömd och den ska därför rivas. Den befintliga detaljplanen på fastigheten är från 1973 och en ny detaljplan är aktuell då det inte är säkert att det går att få ett beviljat bygglov på den gamla planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-04-08

Plankarta Brogårda 8:7 och del av 8:36 Antagande 2021-03-30

Planbeskrivning Brogårda 8:7 och del av 8:36 Antagande 2021-03-30

Granskningsutlåtande Brogårda 8:7 och del av 8:36 2021-04-06

Fastighetsförteckning Brogårda 8:7 och del av 8:36 2021-01-22

Förvaltningens förslag till beslut

Byggnadsförvaltningen föreslår byggnadsnämnden att anta detaljplanen för Brogårda 8:7 och del av 8:36.

Yrkanden

Niels Madsen (M) och Raymond Blixt (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Brogårda 8:7 och del av 8:36.

Beslutet ska skickas till:

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Byggnadsnämnden

Diariet
Planeringsavdelningen
Elinor Thornblad
Sofia Lundblad

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------