

Tekniska nämnden

Plats och tid	Varagårdsskolans aula, tisdagen den 25 oktober 2022 kl 17:00 – 17:52		
Beslutande	Bengt Gottschalk (SD) Jerry Karlsson (SD) Sven-Ingvar Blixt (SD), 1:e vice ordförande Pia Trollehjelm (SD), Ordförande	Matthias Åkesson (M) Alf Nilsson (S), 2:e vice ordförande	
Tjänstgörande ersättare	Niklas Svalö (S) för Håkan Olsson (S) Krister Bergsten (L) för Krister Nilsson(C)		
Ersättare	Poul Erik Berntsen (SD) Ronnie Andersson (SD) Jörgen Johnsson (M)		
Övriga närvarande	Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef Damir Ibrahimovic, fastighetschef §§ 126–134 Monica Siggelow, nämndsekreterare Albin Barnell, trainee nämndsekreterare		
Justerare	Krister Bergsten (L) §§ 126–137		
Justeringens plats och tid	2022-10-27, kl. 16:00, digital signering		
Underskrifter			
Sekreterare	Monica Siggelow	Paragrafer	§§ 126-137
Ordförande	Pia Trollehjelm		
Justerare	Krister Bergsten (L)		
	ANSLAGSBEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Tekniska nämnden		
Sammanträdesdatum	2022-10-25		
Anslaget är uppsatt	2022-10-28 – 2022-11-19		
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska förvaltningen		
Underskrift	Monica Siggelow		

Tekniska nämnden**Ärendelista**

§ 126 Dnr 2022-00006	
Val av justerare samt tid för justering	3
§ 127 Dnr 2022-00007	
Fastställande av dagordning.....	4
§ 128 Dnr 2022-00019	
Information - Status simhallen Billesholm	5
§ 129 Dnr 2022-00010	
Delegationsbeslut parkeringstillstånd (PRH).....	6
§ 130 Dnr 2022-00011	
Lokala trafikföreskrifter (LTF)	7
§ 131 Dnr 2022-00088	
Ekonomisk rapport januari - september 2022.....	8
§ 132 Dnr 2022-00195	
Bjuvs VA taxor 2023.....	9
§ 133 Dnr 2022-00199	
Underrättelse om samråd för detaljplan Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län	11
§ 134 Dnr 2022-00200	
Underrättelse om samråd för detaljplan del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län	12
§ 135 Dnr 2022-00201	
Granskning av ändring av detaljplan för Elestorp 7:86 i Ekeby, Bjuvs kommun	14
§ 136 Dnr 2022-00012	
Anmälningar	16
§ 137 Dnr 2022-00013	
Anmälda frågor	17

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 126

Dnr 2022-00006

Val av justerare samt tid för justering

Sammanfattning

Val av justerare samt tid för justering.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att utse
Krister Bergsten (L) till justerare.

Torsdag 2022-10-27 kl. 16:00, Digital signering

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 127

Dnr 2022-00007

Fastställande av dagordning

Sammanfattning

Föreligger förslag till dagordning daterad 2022-10-13.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar godkänna den föreslagna dagordningen.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 128

Dnr 2022-00019

Information - Status simhallen Billesholm

Sammanfattning

Tekniska förvaltningens förvaltningschef och fastighetschef för fastighetsavdelning informerar tekniska nämnden om statusen för simhallen i Billesholm.

En grov uppskattning att åtgärda simhallen i Billesholm, som skall ses som en indikation, är att åtgärder i simhallen krävs motsvarande ca 25 – 30 mnkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-18, Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef

Tekniska förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden tackar för den erhållna informationen.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tekniska nämnden tackar för den erhållna informationen.

Beslutet skickas till
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 129

Dnr 2022-00010

Delegationsbeslut parkeringstillstånd (PRH)

Sammanfattning

Delegationsbeslut parkeringstillstånd, september

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tacka för informationen av godkända delegationsärende.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 130

Dnr 2022-00011

Lokala trafikföreskrifter (LTF)

Sammanfattning

- Föreskrift 1260 2022 38 2022-09-30, om hastighetsbegränsning 30 km/tim på Katja Geigers gata i Ekeby.
- Föreskrift 1260 2022 39 2022-09-30, om parkering på Katja Geigers gata i Ekeby.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tacka för informationen av godkända delegationsärende.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 131

Dnr 2022-00088

Ekonomisk rapport januari - september 2022

Sammanfattning

Förvaltningschefen redogjorde för tekniska nämnden det ekonomiska utfallet för september 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-17 Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef
Ekonomirapport september 2022.

Ärendet

Avrapportering av det ekonomiska utfallet för september 2022.

Tekniska förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden tackar för den redovisade ekonomiska rapporten för september 2022.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämndens beslutar att tekniska nämnden tackar för den redovisade ekonomiska rapporten för september 2022.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 132

Dnr 2022-00195

Bjuvs VA taxor 2023

Sammanfattning

Följande förändringar föreslås för VA-taxan i Bjuvs kommun från och med 2023-01-01

* VA-taxa taxebilaga 1 (Anläggningsavgifter) justeras med indextalet för maj 2022 (137,1) i Entreprenadprisindex, till 221 (Jan 2011 = 100) enligt Bjuvs kommuns VA-taxa §10. Justeringen innebär en höjning med 11,2 % jämfört med 2022.

* VA-taxa taxebilaga 2 (Brukningsavgifter) justeras med en snitthöjning av VA-taxan på 0%. För Typhus A (villa) innebär höjningen 4 kr/mån (0,6 %) och för Typhus B (flerfamiljshus) 10 kr/mån/lgh (1,9 %). Snitthöjningen på 0% fördelas på avgiften för vattenslag dricksvatten med 6 %, avgiften för vattenslag spillvatten med 0 % och avgiften för vattenslag dagvatten med -17%

* VA-taxa taxebilaga 3 (Avgifter för särskilda VA-abonnemang) justeras med indextalet för maj 2022 (365,8) i konsumentprisindex, KPI (1980 = 100). Justeringen innebär en höjning med 7,3% jämfört med 2022.

Indelning av "Byggvatten med mätning" mellan olika storlekar på mätarna har införts.

Planerade åtgärder för VA-verksamheten har presenterats i Affärsplan 2023-25 del 1 – VA-system.

VA-verksamheten i Bjuv drabbas – liksom vår omvärld – av kraftigt stigande kostnader inom flera områden. Högre energikostnader, drivmedelskostnader och asfaltskostnader är områden ger oss en omfattande påverkan. Stigande räntor kommer också att ha en mycket stor påverkan framöver, då VA är en verksamhet med stort anläggningskapital. Då VA-verksamheten gett ett överskott de senaste åren och då över- och underskott enligt lag ska regleras inom en treårs-period, föreslås VA-taxan trots kostnadsökningarna inte justeras för 2023.

Då det tidigare underskottet för dagvatten efter översvämningen 2016 helt är inhämtat 2022 sänks denna taxa. Ökade kostnader för bl a läckor samt övrigt ledningsnätunderhåll kräver istället höjd taxa för dricksvattentaxan. redogör tillsammans med ekonomi delårsbokslutet för tekniska nämnden 2022.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-12 Thorsten Olow Schnaars förvaltningschef
NSVA:s tjänsteskrivelse, justeringar i Bjuvs kommuns VA-taxa
fr o m 2023-01-01

NSVA:s presentation taxa Bjuv 2023

VA taxa 2023 Bjuv

2023 NSVA VA-taxebilagor 1-3 Bjuv

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Ärendet

Justering av Bjuvs kommuns VA taxor för 2023 som skall gälla fr o m 2023-01-01.

Tekniska förvaltningens förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden har inget att erinra gällande NSVA:s förslag till Bjuvs kommuns VA taxor 2023 som skall gälla fr o m 2023-01-01 och lämnar ärendet vidare till kommunfullmäktige för beslut.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tekniska nämnden har inget att erinra gällande NSVA:s förslag till Bjuvs kommuns VA taxor 2023 som skall gälla fr o m 2023-01-01 och lämnar ärendet vidare till kommunfullmäktige för beslut.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelning
NSVA

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 133

Dnr 2022-00199

Underrättelse om samråd för detaljplan Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för samråd. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att förtäta fastigheten Valleberga 4:83 med småskalig bostadsbebyggelse i 1-2 våningar. Kommunen bedömer med vägledning av miljöbedömningsförordningen (2017:966) att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB. Det innebär att miljöeffekterna inte redovisas i en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken utan integreras i planbeskrivningen. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-12, Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef Samrådsunderlag för Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län

Ärendet

Underrättelse om samråd för detaljplan Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län. Granskningstid: Eventuella synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till Byggnadsförvaltningen, Box 501, 267 25 Bjuv eller till bn@bjuv.se senast den 31 oktober 2022.

Tekniska förvaltningens förslag till beslut

Tekniska Förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden har inga synpunkter gällande detaljplan Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län, som görs tillgängligt för samråd.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tekniska nämnden har inga synpunkter gällande detaljplan Valleberga 4:83 m fl i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län, som görs tillgängligt för samråd.

Beslutet skickas till
Byggnadsförvaltning
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 134

Dnr 2022-00200

**Underrättelse om samråd för detaljplan del av
Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun,
Skåne län****Sammanfattning**

Förslag till detaljplan för del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nya bostäder på del av Billesholms gård 9:325 m.fl. Detaljplanen ska även möjliggöra en angöringsgata och allmän platsmark för dagvattenhantering.

Detaljplanen föreslår bostäder både i form av flerbostadshus med lägenheter i olika storlek och radhus. Det föreslås även en dagvattendamm i områdets sydöstra del för att omhänderta dagvatten från planområdet samt en ny angöringsgata från Böketoftavägen. Kommunen bedömer med vägledning av miljöbedömningsförordningen (2017:966) att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB. Det innebär att miljöeffekterna inte redovisas i en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken utan integreras i planbeskrivningen. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-12, Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef
Samrådsunderlag för detaljplan del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm,
Bjuvs kommun, Skåne län

Ärendet

Underrättelse om samråd för del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm,
Bjuvs kommun, Skåne län. Granskningstid: Eventuella synpunkter på
förslaget skall framföras skriftligen till Byggnadsförvaltningen, Box 501, 267
25 Bjuv eller till bn@bjuv.se senast den 31 oktober 2022.

Tekniska förvaltningens förslag till beslut

Tekniska Förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden har en synpunkt gällande detaljplan del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län, som görs tillgängligt för samråd. Vi vill framföra synpunkten att beakta antalet parkeringsplatser vid gemensamma parkeringar så att antalet parkeringar är minst 1,0 per bostad.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden**Yrkande**

Alf Nilsson (S) tilläggsyrkande att: Härmed yrkar jag på att man ser över gatornas bredd så att sopbilar m.m. kommer fram att ha en vägbredd på 6 meter.

Ajournering

Sammanträdet ajournerades 17:30-17:40

Yrkande

Matthias Åkesson (M) tilläggsyrkande: Att tekniska nämnden lämnar en rekommendation att vägens bredd är så tillräcklig att lastbil, utryckningsfordon etc. kan ta sig fram trots att personbilar är parkerade längs vägen.

Alf Nilsson (S) tar tillbaka sitt tilläggsyrkande och yrkar bifall till förvaltningens förslag med Matthias Åkessons (M) tilläggsyrkande.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tekniska nämnden har en synpunkt gällande detaljplan del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län, som görs tillgängligt för samråd. Vi vill framföra synpunkten att beakta antalet parkeringsplatser vid gemensamma parkeringar så att antalet parkeringar är minst 1,0 per bostad med Matthias Åkessons (M) tilläggsyrkande att tekniska nämnden lämnar en rekommendation att vägens bredd är så tillräcklig att lastbil, utryckningsfordon etc. kan ta sig fram trots att personbilar är parkerade längs vägen.

Beslutet skickas till
Byggnadsförvaltning
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 135

Dnr 2022-00201

Granskning av ändring av detaljplan för Elestorp 7:86 i Ekeby, Bjuvs kommun**Sammanfattning**

Förslag till ändring av detaljplan för Elestorp 7:86, i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län, görs tillgängligt för granskning.

Syftet med planen är att möjliggöra för förtätning av fastigheten Elestorp 7:86 med ett nytt bostadshus i fyra våningar. Området utgörs idag av flerbostadshus med tillhörande parkeringsplatser och öppna grönytor.

Underliggande detaljplan: Förslag till upphävande, ändring och utvidgning av stadsplan för del av Ekeby Samhälle, 1260-P06 B, laga kraft 1984-02-21, fortsätter att gälla tillsammans med ändringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-10-12, Thorsten Olow Schnaars, förvaltningschef
Granskningsunderlag ändring av detaljplan Elestorp 7:86, i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län

Ärendet

Underrättelse om granskning ändring av detaljplan för Elestorp 7:86, i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län. Granskningstid: Eventuella synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till Byggnadsförvaltningen, Box 501, 267 25 Bjuv eller till bn@bjuv.se senast den 28 oktober 2022.

Förvaltningens förslag till beslut

Tekniska Förvaltningen föreslår tekniska nämnden att besluta att tekniska nämnden har inga synpunkter gällande granskning ändring av detaljplan för Elestorp 7:86, i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län som görs tillgängligt för granskning.

Yrkande

Matthias Åkesson (M) tilläggsyrkande: Att tekniska nämnden lämnar en rekommendation att det planeras för minst 1,0 parkeringsplatser per bostad.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att tekniska nämnden har inga synpunkter gällande granskning ändring av detaljplan för Elestorp 7:86, i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län som görs tillgängligt för granskning med Matthias Åkessons (M) tilläggsyrkande att tekniska nämnden lämnar en rekommendation att det planeras för minst 1,0 parkeringsplatser per bostad.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

Beslutet skickas till
Byggnadsförvaltning
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 136

Dnr 2022-00012

Anmälningar

Sammanfattning

- Beslut-202200405-KS-§ 113, Initiativärende - Handlingsplan med anledning av brandförelägganden i särskilda boenden
- Tjänsteskrivelse Svar på Initiativärende från vård- och omsorgsnämnden
- Beslut-202200307-KS-§ 131, Uppförandekod för förtroendevalda i Bjuvs kommun
- Uppförandekod för förtroendevalda i Bjuvs kommun antagen

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anmälningarna är anmälda.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Tekniska nämnden

§ 137

Dnr 2022-00013

Anmälda frågor

Sammanfattning

Fråga från Niklas Svalö (S) ställd till gata/park på tekniska förvaltningen att se över möjligheterna för hastighetssänkningar till 30 km/h främst genomfartsgatorna (Sjukhusvägen/Gruvgatan) på grund av ombyggnation av storgatan men även se över möjligheterna i hela området på Platsen i Bjuv.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------