

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

<b>Plats och tid</b>	Konferensrum Selleberga, onsdagen den 5 maj 2021 kl 09:00-10:00		
<b>Beslutande</b>	Mikael Henrysson (SD), ordförande Claes Osslén (SD), vice ordförande, distans Jörgen Johnsson (M), distans	Anders Månsson (S), distans Nils Nilsson (C), distans	
<b>Ersättare</b>	Kenneth Bolinder (S) för Christer Landin (S), distans		
<b>Övriga närvarande</b>	Christer Pålsson kommundirektör, distans Julia Pietrek kanslichef, distans Niklas Ögren planeringschef, distans Mats Rosengren, ekonomichef, § 96 Susan Elmlund kommusekreterare		
<b>Justerare</b>	Anders Månsson (S)		
<b>Justeringens plats och tid</b>	I anslutning till sammanträdet		
<b>Underskrifter</b>			
<b>Sekreterare</b>	Susan Elmlund	Paragrafer	§§ 94-105
<b>Ordförande</b>	Mikael Henrysson (SD)		
<b>Justerare</b>	Anders Månsson (S)		
	<b>ANSLAGSBEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-05-05		
<b>Anslaget är uppsatt</b>	2021-05-06 – 2021-05-28		
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunstyrelsens förvaltning kommunledning		
<b>Underskrift</b>	Susan Elmlund		

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Ärendelista**

§ 94	Dnr 2021-00001 <b>Val av justerare</b> .....	<b>3</b>
§ 95	Dnr 2021-00004 <b>Godkännande av dagordning</b> .....	<b>4</b>
§ 96	Dnr 2021-00207 <b>Tilläggsbudgetering av investeringsanslag 2021 för Bjuvs kommun</b> .....	<b>5</b>
§ 97	Dnr 2021-00205 <b>Markanvisningsavtal med 3hus för del av Selleberga 17:1 i Bjuv</b> .....	<b>7</b>
§ 98	Dnr 2021-00219 <b>Överlåtelseavtal för Brogårda 8:7 i Bjuv</b> .....	<b>10</b>
§ 99	Dnr 2021-00217 <b>Hysesavtal med Hemsö AB gällande LSS, Brogårda i Bjuv</b> .....	<b>12</b>
§ 100	Dnr 2021-00208 <b>Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda, förändring med anledning av Omsorg i Bjuv AB</b> .....	<b>15</b>
§ 101	Dnr 2021-00113 <b>Revidering av reglemente för byggnadsnämnden</b> .....	<b>18</b>
§ 102	Dnr 2021-00209 <b>Gåva från privatperson för utsmyckning av det offentliga rummet</b> .....	<b>20</b>
§ 103	Dnr 2020-00190 <b>Svar på motion från Nils Nilsson (C) angående donation av utsmyckning i Ekeby</b> .....	<b>23</b>
§ 104	Dnr 2021-00210 <b>Revidering av riktlinjer för styrande dokument i Bjuvs kommun</b> .....	<b>25</b>
§ 105	Dnr 2021-00050 <b>Leadermedverkan under förlängningsperioden 2021-2022 för Bjuvs kommun</b> .....	<b>27</b>

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 94

Dnr 2021-00001

**Val av justerare**

**Sammanfattning**

Till att justera dagens protokoll föreslås Anders Månsson (S).

**Beslutsunderlag**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att välja Anders Månsson (S) till att justera dagens protokoll.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 95

Dnr 2021-00004

**Godkännande av dagordning**

**Sammanfattning**

Föreligger dagordning daterad 2021-04-28.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna den föreslagna dagordningen.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 96

Dnr 2021-00207

**Tilläggsbudgetering av investeringsanslag 2021 för  
Bjuvs kommun****Sammanfattning**

Den av kommunfullmäktige beslutade investeringsbudgeten för 2021 föreslås kompletteras med beviljade men ej slutredovisade projekt för år 2020 enligt bilaga i beslutsunderlag. Totalt föreslås 80,2 mnkr tilläggsbudgeteras.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Christer Pålsson och Mats Rosengren, 2021-04-23  
Bilaga till Tilläggsäskande investeringar 2021

**Ärendet**

Under 2020 investerade kommunen totalt 153,3 mnkr, vilket är 68 procent av budgeterade investeringsmedel. Flera projekt har av olika anledningar inte kunnat slutföras eller utnyttjat hela investeringsanslaget och flera av dessa investeringar kommer fortsätta under 2021. Därmed finns behov av att tilläggsbudgetera hela eller delar av ej utnyttjade anslag till 2021 enligt bifogade förslag.

För de investeringsprojekt som detta avser är överföringen från 2020 för den skattefinansierade verksamheten totalt 80,2 mnkr, vilka föreslås tilläggsbudgeteras 2021 med totalt 80,2 mnkr.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

tilläggsbudgetera investeringsanslag med 80,2 mnkr enligt förslag daterat 2020-04-23.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att:

tilläggsbudgetera investeringsanslag med 80,2 mnkr enligt förslag daterat 2020-04-23.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 97

Dnr 2021-00205

## Markanvisningsavtal med 3hus för del av Selleberga 17:1 i Bjuv

### Sammanfattning

På Findus gamla jordbruksmark arbetar Bjuvs kommun med ett nytt stadsutvecklingsprojekt med planer på att bygga ut en ny stadsdel med nya bostäder och samhällsfunktioner. I januari 2021 gick detaljplanen för etapp 1 ut på samråd och i nuläget har ett markanvisningsavtal för en förskola tecknats på platsen. Planeringsavdelningen har börjat föra diskussioner med möjliga byggherrar för att bygga bostäder på platsen.

3hus är sedan tidigare verksamma med att bygga bostäder i Bjuvs kommun och känner till marknaden och kommunens organisation väl. Kommunen och 3hus har påbörjat diskussioner om att samarbeta med att utveckla delar av området tillsammans och detta avtal syftar till att vara ett av de första bostadsprojekten på området och ska fungera som en dragkloss för stadsutvecklingsprojektet.

Tomten som diskuteras ligger längs med den nya huvudgatan, mitt emot parken. Tomten kommer att bli ca 4350 kvadratmeter stor och priset är satt till 1700 kr/kvm BTA (bruttoarea). I det aktuella förslaget ryms ca 7200 kvm BTA, vilket skulle innebära en köpeskilling på 12 240 000 kr. Den slutliga köpeskillingen kommer att beräknas efter antal kvm BTA i beviljat bygglov.

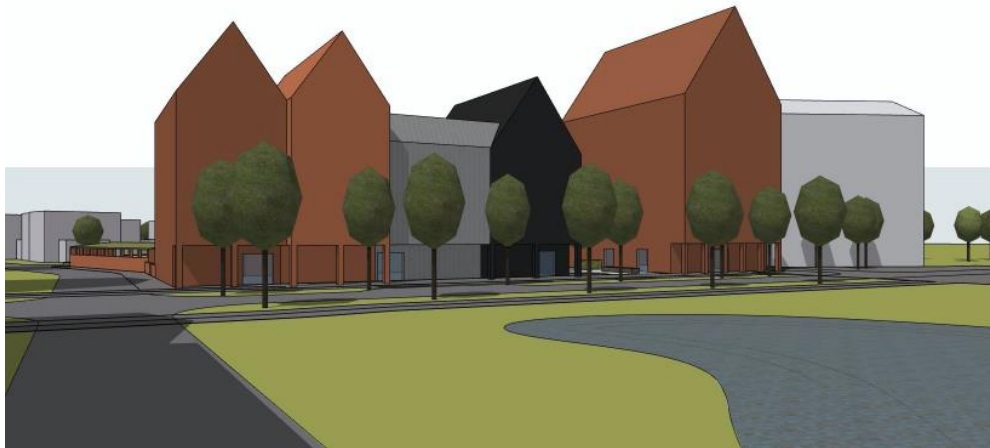
Förslaget innefattar bostadsbebyggelse på ca 5-8 våningar och innehåller 81 lägenheter på 1-4 RoK samt en mindre lokal i bottenplan. På innergården planerar 3hus för 67 parkeringsplatser, vilket medför ca 0,82 parkeringsplatser per lägenhet.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**



Aktuell tomt markerad



Urklipp från Volymstudie av 3hus/Möller arkitekter, 2021-03-26, som visar planerad bebyggelse sett från huvudgatan/parken.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sofia Lundblad daterad 2021-04-22

Markanvisningsavtal för del av Selleberga 17:1

Selleberga Volymstudie av 3hus/Möller arkitekter, 2021-03-26

Justerarnas signaturer			Protokollutdraget bestyrks
------------------------	--	--	----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att:

Godkänna markanvisningsavtalet med 3Hus Holding AB (559223-8603) för del av Selleberga 17:1 och ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna markanvisningsavtalet.

**Yrkande**

Anders Månsson (S), Kenneth Bolinder (S), Nils Nilsson (C), Jörgen Johnsson (M) och Claes Osslén (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

Godkänna markanvisningsavtalet med 3Hus Holding AB (559223-8603) för del av Selleberga 17:1 och ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna markanvisningsavtalet.

*Beslutet skickas till:*  
Planeringsavdelningen  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 98

Dnr 2021-00219

**Överlåtelseavtal för Brogårda 8:7 i Bjuv****Sammanfattning**

Bjuvs kommun ingick under september 2020 en avsiktsförklaring avseende möjligheterna för Hemsö att genomföra nybyggnation av lokaler för nya samhällsfastigheter inom Bjuvs kommun, specifikt ett nytt LSS-boende inom fastigheten Brogårda 8:7 som ska innefatta korttidsboende för barn och vuxna samt daglig verksamhet. Samverkan innebär i korthet att Hemsö köper fastigheten och verksamheten (kommunen) hyr in sig i lokalerna. Under hösten 2020 tecknades även ett markanvisningsavtal för samma projekt. Arbetet med en ny detaljplan har pågått under vintern planen och kommer förmodligen att antas i byggnadsnämnden under april.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sofia Lundblad daterad 2021-04-22  
Marköverlåtelseavtal för Brogårda 8:7  
Värdeutlåtande från Svefa AB, 2020-12-03  
Kommunstyrelsens arbetsutskott, § 214, 2020-12-09  
Kommunstyrelsen, § 116, 2020-09-09 (med bilaga)

**Ärendet**

Detta ärende rör överlåtelse av fastigheten Brogårda 8:7 till Hemsö. Förhandlingar om ett hyresavtal sker under skrivandes stund. Överlåtelse av fastigheten är villkorat med att:

1. Detaljplanen för området vinner laga kraft.
2. Bygglov blir beviljat.
3. Hyresavtalet för lokalerna går igenom.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna överlåtelseavtalet med Hemsö Nackavillan AB (org.nr 559079-7600), under namnändring till Hemsö Bjuvfastigheter AB, samt ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna Marköverlåtelseavtal för Brogård 8:7 för kommunens räkning.

**Yrkande**

Anders Månsson (S) yrkar avslag på förslaget.

Nils Nilsson (C) yrkar bifall till avslagsyrkandet.

Claes Osslén (SD) yrkar avslag till avslagsyrkandet.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Anders Månssons (S) avslagsyrkande och Claes Ossléns (SD) avslagsyrkande på avslagsyrkandet, och finner att arbetsutskottet beslutar att avslå avslagsyrkandet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna överlåtelseavtalet med Hemsö Nackavillan AB (org.nr 559079-7600), under namnändring till Hemsö Bjuvfastigheter AB, samt ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna Marköverlåtelseavtal för Brogård 8:7 för kommunens räkning.

**Reservation**

Anders Månsson (S), Kenneth Bolinder (S) och Nils Nilsson (C) reserverar sig skriftligen till förmån för eget yrkande.

./.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 99

Dnr 2021-00217

## **Hyresavtal med Hemsö AB gällande LSS, Brogårda i Bjuv**

### **Sammanfattning**

Vård- och omsorgsnämnden beslutade 2018-03-22 att föreslå Kommunstyrelsen att säga upp hyreskontraktet för lokalerna på Västergatan 19 A-C i Billesholm då dessa inte är ändamålsenliga och inte uppfyller de lagkrav som ställs på verksamheterna. Hyreskontraktet är uppsagt till 2021-12-31.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-09-09 att teckna en avsiktsförklaring om bland annat lokaler för en LSS-verksamhet på Brogårda 8:7. 2020-12-09 beslutade kommunstyrelsens arbetsutskott att teckna ett markanvisningsavtal för projektet.

Fastighetsavdelningen har förhandlat och tagit fram ett avtalsförslag på hyreskontrakt och en gränsdragningslista med Hemsö för korttidsvistelse, korttidstillsyn samt daglig verksamhet. Fastighetsavdelningens bedömning är att hyresavtalet uppfyller verksamhetens behov. Kommunstyrelsens förvaltning har inget att erinra mot fastighetsavdelningens bedömning.

Tekniska nämnden beslutade 2021-04-27 att föreslå kommunfullmäktige godkänna hyresavtalet med Hemsö AB.

Kommunstyrelsens förvaltning har granskat hyreskontraktet och kan konstatera att hyresavtalet är upprättat på marknadsmässiga grunder.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Sofia Lundblad daterad 2021-04-28

Tekniska nämnden 2021-04-27, § 39

Tjänsteskrivelse, Damir Ibrahimovic daterad 2021-04-20

Hyreskontrakt med bilagor

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna hyreskontraktet med Hemsö Nackavillan AB (org.nr 559079-7600), under namnändring till Hemsö Bjuvfastigheter AB, och ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna hyreskontraktet för kommunens räkning.

**Yrkande**

Nils Nilsson (C) yrkar att det ska tas fram en kalkyl med kostnaden för byggnation och drift i egen regi samt kalkyl för hyreskostnaden för 25 år (utan restvärde).

Anders Månsson (S) yrkar bifall till Nils Nilssons (C) yrkande.

Claes Osslén (SD) yrkar avslag på Nils Nilsson (C) yrkande.

Anders Månsson (S) yrkar att ärendet ska skickas på remiss till vård- och omsorgsnämnden.

Nils Nilsson (C) yrkar bifall till Anders Månssons (S) yrkande.

Claes Osslén (SD) yrkar avslag till Anders Månssons (S) yrkande.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Nils Nilssons (C) yrkande och avslagsyrkandet, och finner att arbetsutskottet beslutar avslå yrkandet.

Ordförande ställer proposition på Anders Månssons (S) yrkande och avslagsyrkandet, och finner att arbetsutskottet beslutar avslå yrkandet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna hyreskontraktet med Hemsö Nackavillan AB (org.nr 559079-7600), under namnändring till Hemsö Bjuvfastigheter AB, och ge kommunstyrelsens ordförande eller dennes ersättare i uppdrag att underteckna hyreskontraktet för kommunens räkning.

**Reservation**

Anders Månsson (S) Kenneth Bolinder (S) och Nils Nilsson (C) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 100

Dnr 2021-00208

## Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda, förändring med anledning av Omsorg i Bjuv AB

### Sammanfattning

Bestämmelserna om ekonomisk ersättning till förtroendevalda finns samlade i dokumentet *Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Bjuvs kommun*, som är antaget av kommunfullmäktige.

Med anledning av att interimsstyrelsen i Omsorg i Bjuv AB ska ersättas av en politiskt tillsatt styrelse har den politiska majoriteten föreslagit förändringar i regelverket. Förändringarna gäller att regler om ersättning till styrelseledamöter i Omsorg i Bjuv AB förs in i regelverket och hur stor den ersättningen ska vara. En annan förändring är att ersättningen till 1:e vice och 2:e vice ordförande i Vård- och omsorgsnämnden föreslås sänkas då delar av nämndens verksamhet överförs till bolaget.

Ordföranden i vård- och omsorgsnämnden föreslås även vara ordförande i styrelsen och få all ersättning (40 % arvodering) från nämnden. Anledningen till det är att KPA har rekommenderat denna lösning eftersom ersättning för styrelseuppdrag inte är pensionsgrundande.

Förslag till förändringar har tagits upp vid möte med den parlamentariska gruppen i februari 2021. Kommunstyrelsens förvaltning har lagt in de föreslagna förändringarna i regelverket och gulmarkerat dem för att underlätta läsningen. Förvaltningen har också på ett par ställen i dokumentet uppdaterat laghänvisningar så att de stämmer med nuvarande lydelse av kommunallagen. Även dessa är markerade med gult.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Julia Pietrek, 2021-04-22

Förslag till reviderade Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Bjuvs kommun (ändringar på sid. 5,9 och 11 markerade med gult)

Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Bjuvs kommun

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott****Ordförandes förslag till beslut**

Kommunstyrelsens ordförande föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta det reviderade förslaget till Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Bjuvs kommun.

**Yrkande**

Anders Månsson (S) yrkar att 2:e vice ordförande i vård- och omsorgsnämnden fortsatt ska ha 10% i månadsarvode.

Nils Nilsson (C) yrkar bifall till Anders Månssons (S) yrkande.

Claes Osslén (SD) yrkar avslag till Anders Månssons (S) yrkande.

Anders Månsson (S) yrkar att ersättningarna till förtroendevalda i Omsorg i Bjuv AB ska beräknas enligt samma princip som för Bjuvs Stadsnät AB.

Nils Nilsson (C) yrkar bifall till Anders Månsson (S) yrkande.

Claes Osslén (SD) yrkar avslag till Anders Månssons (S) yrkande.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Anders Månssons (S) yrkande (om 10% månadsarvode) och avslagsyrkandet, och finner att arbetsutskottet beslutar avslå yrkandet.

Ordförande ställer proposition på Anders Månssons (S) yrkande (om princip för beräkning av arvoden) och avslagsyrkandet, och finner att arbetsutskottet beslutar avslå yrkandet.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta det reviderade förslaget till Regler om ekonomisk ersättning till förtroendevalda i Bjuvs kommun.

**Reservation**

Anders Månsson (S) och Nils Nilsson (C) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 101

Dnr 2021-00113

## Revidering av reglemente för byggnadsnämnden

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att anta ett reglemente som gäller för alla nämnder och där de gemensamma reglerna kring till exempel arbetsformer, personalansvar och personuppgiftsansvar finns samlade. Mot bakgrund av detta pågår det ett förvaltningsövergripande arbete med att göra reglementena mer likformiga när det gäller övergripande innehåll och utseende. Byggnadsnämnden har vid sammanträde den 18 februari 2021 föreslagit att ett nytt reglemente för nämnden ska antas av kommunfullmäktige. I reglementet föreslås ansvaret för handläggning och beslut om strandskydd flyttas från kommunstyrelsen till byggnadsnämnden. I reglementet förtydligas kommunstyrelsen ansvar för översiktsplaneringen.

Kommunstyrelsens förvaltning har tagit del av förslaget till nytt reglemente för byggnadsnämnden. För att förtydliga i vilka fall som fullmäktige kan delegera rätten att anta detaljplaner till nämnd föreslår kommunstyrelsens förvaltning ett inledande tillägg i § 4 i reglementet (gulmarkerat i förslaget). I övrigt har förvaltningen inget att erinra mot förslaget. Det pågår en översyn av kommunstyrelsens reglemente. Om kommunfullmäktige beslutar anta byggnadsnämndens nya reglemente kommer innehållet i förslaget till nytt reglemente för kommunstyrelsen att anpassas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Julia Pietrek, 2021-04-22  
Byggnadsnämndens protokoll 2021-02-18, § 9  
Förslag till nytt reglemente för Byggnadsnämnden (reviderat 2021-04-22)  
Byggnadsnämndens nuvarande reglemente  
Reglemente för kommunstyrelsens och nämndernas gemensamma bestämmelser och arbetsformer

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta förslaget till nytt reglemente för Byggnadsnämnden och att det ska gälla från och med 2021-06-01 då det nuvarande reglementet upphävs.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anta förslaget till nytt reglemente för Byggnadsnämnden och att det ska gälla från och med 2021-06-01 då det nuvarande reglementet upphävs.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 102

Dnr 2021-00209

**Gåva från privatperson för utsmyckning av det offentliga rummet****Sammanfattning**

Elin Sigebo, hemmahörande i Ekeby, har tagit kontakt med Bjuvs kommun för att diskutera förutsättningarna för att ge en gåva till kommunen. Det övergripande syftet med gåvan är att försköna utemiljön i Ekeby. Elin Sigebo har framfört att hon har för avsikt att finansiera ett offentligt konstverk som ska placeras på lämplig plats i Ekeby.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Julia Pietrek 2021-04-22  
Kultur- och fritidsnämnden, 2019-03-27, § 77 (med bilaga)  
Kultur- och fritidsnämnden, 2019-10-09, § 27 (med bilaga)

**Ärendet**

Elin Sigebo, hemmahörande i Ekeby, har tagit kontakt med Bjuvs kommun för att diskutera förutsättningarna för att ge en gåva till kommunen. Det övergripande syftet med gåvan är att försköna utemiljön i Ekeby. Elin Sigebo har framfört att hon har för avsikt att finansiera ett offentligt konstverk som ska placeras på lämplig plats i Ekeby.

Kommunstyrelsens förvaltning har gjort en utredning och funnit att det inte finns några legala hinder mot att kommunen tar emot gåvan.

Kommunfullmäktige beslutade att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för gåvans genomförande.

Kultur- och fritidsnämnden har därefter vid två tillfällen behandlat ärendet och då tagit del av kultur- och fritidsförvaltningens utredningar.

Förvaltningen har med Elin Sigebo bl.a. diskuterat lämpliga platser i Ekeby, vilken typ av konstverk det ska handla om, och vilka kostnader som ska täckas av gåvan. Det som sammanfattningsvis framkommit i dessa samtal är att Elin Sigebo har föreslagit att konstverket kan vara utformat som en miniatyr av Skrombergaverken i samma stil som den skulptur av

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Helsingborgs stadsmodell som finns på Stortorget i Helsingborg. Ett annat alternativ som diskuterades var att utlysa en tävling där konstnärer kunde lämna in bidrag. Elin Sigebo ämnar betala för konstverket och arvodering av konstnär upp till 2 mnkr. Övriga kostnader såsom anläggning av konstverket, projektering, driftskostnader eller framtida skötsel, ska kommunen stå för. Kultur- och fritidsnämnden bedömde att vidare utredning inte kunde göras innan ett ställningstagande är gjort till hur urvalsprocessen ska utformas samt vilka kostnader kommunen är beredd att ta på sig angående anläggning och underhåll av platsen. Kultur- och fritidsnämnden beslutade att skicka underlaget till kommunstyrelsen för vidare hantering.

Då gåvan omfattar själva konstverket och ersättning till konstnären är det viktigt för kommunen att de framtida kostnaderna för anläggning, underhåll och skötsel är kända. Det behöver även klargöras om kommunen ska betala ersättning till markägare för nyttjande av mark. Kommunstyrelsen har därför haft förnyad kontakt med Elin Sigebo och diskuterat lämplig plats och utformning. Det nu aktuella alternativet är att låta uppföra en miniatyr av Skrombergaverken och att konstverket ska placeras vid Skromberga Akademis föreningslokal på Skromberga Gård (adress Allégatan 1 Ekeby). Fastigheten ägs av Sivert Friberg, som också är ordförande i Skromberga Akademi. Sivert Friberg är positiv till, att utan ersättning, låta placera konstverket på hans fastighet förutsatt att han inte har något ansvar för konstverket eller för eventuell skadegörelse. Kommunstyrelsen har enats med Elin Sigebo om att 200 000 kronor av beloppet sätts av för att täcka kostnader för underhåll, försäkring och liknande. Övriga förutsättningar är att Elin Sigebo står för kostnader för material, tillverkning av miniatyren, anläggning samt för ersättning till konstnären upp till ett belopp av 1,8 mnkr. Bjuvs kommun ansvarar för att finna en lämplig konstnär samt för att konstverket placeras på överenskommen plats.

Om fullmäktige skulle besluta att ta emot gåvan bör ett gåvobrev upprättas mellan kommunen och gåvogivaren där närmare detaljer kring de ekonomiska villkoren regleras.

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att ta emot gåvan från Elin Sigebo utifrån ovan nämnda förutsättningar,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att teckna gåvobrev/avtal med Elin Sigebo och att ge kultur- och fritidsnämnden i samverkan med tekniska nämnden i uppdrag att köpa in och placera konstverket på Skromberga gård.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Yrkande**

Nils Nilsson (C), Anders Månsson (S), Claes Osslén (SD), Jörgen Johnsson (M) och Kenneth Bolinder (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskottsförslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att ta emot gåvan från Elin Sigebo utifrån ovan nämnda förutsättningar,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att teckna gåvobrev/avtal med Elin Sigebo och att ge kultur- och fritidsnämnden i samverkan med tekniska nämnden i uppdrag att köpa in och placera konstverket på Skromberga gård.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 103

Dnr 2020-00190

## Svar på motion från Nils Nilsson (C) angående donation av utsmyckning i Ekeby

### Sammanfattning

Centerpartiet i Bjuv har lagt fram en motion angående donation av utsmyckning i Ekeby. I motionen yrkar Centerpartiet på att kommunfullmäktige beslutar att donationen mottages och utsmyckningen utföres enligt texten i motionen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Julia Pietrek, 2021-04-22

Motion, Nils Nilsson (C), 2020-03-09

### Ärendet

Centerpartiet i Bjuv har lagt fram en motion angående donation av utsmyckning i Ekeby. I motionen yrkar Centerpartiet på att kommunfullmäktige beslutar att donationen mottages och utsmyckningen utföres enligt texten i motionen.

I motionen hänvisas till att Elin Sigebo under en längre tid har velat donera en mycket stor summa pengar för en utsmyckning i Ekeby. Hennes önskan är en miniatyr av Skrombergaverken placerad på lämplig plats. Miniaturen föreslås tillverkas av material med anknytning till Skrombergaverkens produktion. I motionen föreslås en plats 250 m in på Lillemarksvägen räknat från Allégatan. Vid platsen finns en bänk och en sten rest av Skromberga akademi. Platsen ägs av en privatperson och i motionen föreslås att markfrågan löses genom ett långtidsarrende.

Sedan motionen lades har företrädare för kommunstyrelsen haft kontakt med Elin Sigebo och diskuterat utformning och placering av utsmyckningen. Handläggningen av ärendet har dragit ut på tiden på grund av omständigheter hänförliga till Coronapandemin. Men nu finns en muntlig överenskommelse med Elin Sigebo. Kommunstyrelsens förvaltning har sammanställt informationen i ett ärende vilket är planerat att behandlas under maj månad. Om kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ta

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

emot gåvan kommer ett gåvobrev att upprättas och arbetet med att ta fram konstverket påbörjas.

**Ordförandes förslag till beslut**

Ordförande föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen ska anses vara besvarad.

**Ändring av förslag till beslut**

Ordförande föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen bifalles.

**Yrkande**

Anders Månsson (S) och Kenneth Bolinder (S) yrkar bifall till ordförandes förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen bifalles.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

§ 104

Dnr 2021-00210

**Revidering av riktlinjer för styrande dokument i Bjuvs kommun****Sammanfattning**

I kommunen finns dokumentet "Riktlinjer för styrande dokument" som anger regler för hur styrande dokument ska tas fram, benämnas, beslutas och kommuniceras.

I enighet med dessa riktlinjer har respektive nämnd årligen tagit fram en preliminär nämndbudget, som är nämndens preliminära plan för vad dess pengar ska användas till under kommande år.

Från och med budgetprocessen 2022 föreslås den preliminära nämndbudgeten tas bort och ersättas med en budgetskrivelse. Budgetskrivelsen är ett dokument där respektive nämnd redogör för hur den klarar sitt uppdrag med given ekonomisk ram. Nämnden beskriver även vilka konsekvenser ramen innebär för dess verksamhet och anger vilka satsningar den planerar att genomföra nästkommande år. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att budgetskrivelse tas in i "Riktlinjer för styrande dokument" och ersätter nuvarande text om preliminär nämndbudget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Isabel Claesson, 2021-04-22

Riktlinjer för styrande dokument i Bjuvs kommun, reviderad 2021-04-22  
(revideringen är gulmarkerad på s. 8 i dokumentet)

Nuvarande riktlinjer för styrande dokument i Bjuvs kommun

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att godkänna revideringen av riktlinjerna för styrande dokument.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna revideringen av riktlinjerna för styrande dokument.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 105

Dnr 2021-00050

## Leadermedverkan under förlängningsperioden 2021-2022 för Bjuvs kommun

### Sammanfattning

#### *Nuvarande landsbygdsprogram och förlängningsår*

Nuvarande landsbygdsprogram löper från 2014 till och med 2020. Eftersom nästa programperiod kommer att starta 2023, kommer nuvarande landsbygdsprogram att förlängas under 2021-2022.

#### *Budget för förlängningsåren*

Lokalt ledd utveckling genom Leader i Sverige tilldelades 600 miljoner kronor. Stöden kommer troligtvis vara möjliga att söka från februari-mars 2021. Leader nordvästra Skåne med Öresund omfattas av landsbygdsprogrammet inom Lokalt ledd utveckling genom Leader och har därför fått möjlighet att fortsätta arbeta med att bevilja projekt på landsbygden under dessa två förlängningsår. För vårt Leaderområdes del har Jordbruksverket ett förslag om att tilldela vårt område 18 263 253 kr under dessa två år.

#### *Medfinansiering*

Jordbruksverket kräver offentlig medfinansiering från kommunerna på 33% dvs 6 062 873 kr och 75% av dessa, 4 520 155 kr ska vara kontant medfinansiering. Resten av den offentliga medfinansieringen kommer Leaderkontoret att hjälpa sökande att hitta.

Utan kommunal medfinansiering kommer Leaderkontoret inte att kunna fortsätta arbetet med landsbygdsutveckling och stödja olika projekt i Bjuvs kommun under de två förlängningsåren.

Det blir ingen förändring av den tidigare medfinansieringen. För Bjuvs kommun är det **181 500 kr per år**.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

*Ny strategi*

Som vi tidigare aviserat kommer vi under förlängningsåren också att arbeta med en ny strategi för programperiod 2023–2027.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, Bengt Fellbe, 2021-04-14  
Information från Leader Nordvästra Skåne med Öresund om förlängningsår inom lokalt ledd utveckling

**Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut**

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att godkänna medfinansiering av Leadermedverkan under förlängningsperioden med 181 500 kr per år under 2021 och 2022.

**Yrkande**

Kenneth Bolinder (S), Jörgen Johnsson (M), Nils Nilsson (C) och Anders Månsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna medfinansiering av Leadermedverkan under förlängningsperioden med 181 500 kr per år under 2021 och 2022.

*Beslutet skickas till:*  
(Kommunstyrelsen)  
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------