



Socialdemokraterna

Bjuv 2021-06-09

Reservation.

Kommunstyrelsens arbetsutskott ärende 3, "Återremiss av överlåtelseavtal för Brogårda 8:7 med Hemsö".

Varför ska någon annan bygga och äga på Brogårda området?

Varför tar man inte fram ett jämförbart förslag på att äga själv?

Bjuvs kommun ska under 25 år hyra denna fastighet till LSS, till vilket pris? (ska upphandlas enligt LOU).

Bjuvs kommun överlåter marken och skriver avtal innan vi vet hyresnivåerna för fastigheten.

Vad blir den hyra som Omsorg i Bjuv AB (Vård & Omsorgsnämnden) ska betala?

Enligt många så blir det billigare att äga själv om man tänker nyttja lokalerna över en lång tid. Vi betalar av fastigheten på 25 år. Ingen hänsyn är tagen till att Bjuvs kommun efter hyrestiden inte äger någonting, vare sig byggnaden eller den tomt byggnaden står på.

Argument för att äga-hyra, läs: [Press | \(kommuninvest.se\)](#)

Vi anser att:

Bjuvs kommun ska äga byggnaden i och med den långsiktiga verksamheten som ska bedrivas i fastigheten.

Yrkande: Avslag på ärendet

Anders Månsson

Oppositionsråd Socialdemokraterna